



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

MASISA®



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

**Iniciamos en
unos minutos**

MASISA®



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

Agenda

Hechos destacados a Mar'25

Resultados financieros a Mar'25

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

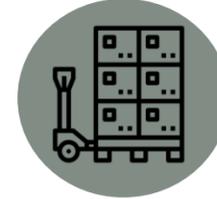
Hechos destacados 1Q - 2025



Ingresos al 1Q'2025
US\$70,7 MM



EBITDA al 1Q'2025
US\$5,6 MM



Volumen al 1Q'2025
173,9 m³



Leverage 1Q'2025
0,5x

- **Aumento en los volúmenes de exportación en la solución molduras**, principalmente Norteamérica, **y maderas** en Centroamérica y Caribe.
- A pesar que se mantiene presión sobre los precios, el margen unitario mejora en un 6,9%, producto de las **iniciativas de eficiencia y una mejor dilución de costos fijos**.
- **El EBITDA aumentó en un 39%**, respecto al mismo periodo del año anterior, y mejora respecto a los cuatro trimestres anteriores.
- **Mejora operacional reduce la Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora** en US\$3,7 millones respecto a marzo de 2024.
- **Exención del indicador Deuda Financiera Neta/EBITDA¹ desde marzo de 2025 hasta marzo de 2026, ambas fechas inclusive.**

Si bien persiste una alta incertidumbre e inestabilidad en los mercados, producto de las medidas arancelarias anunciadas por Estados Unidos, los fundamentos de largo plazo del negocio se mantienen sólidos.

(1) EBITDA ExNIIF16



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS
1Q-2025

MASISA



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

Agenda

Hechos destacados a Mar'25

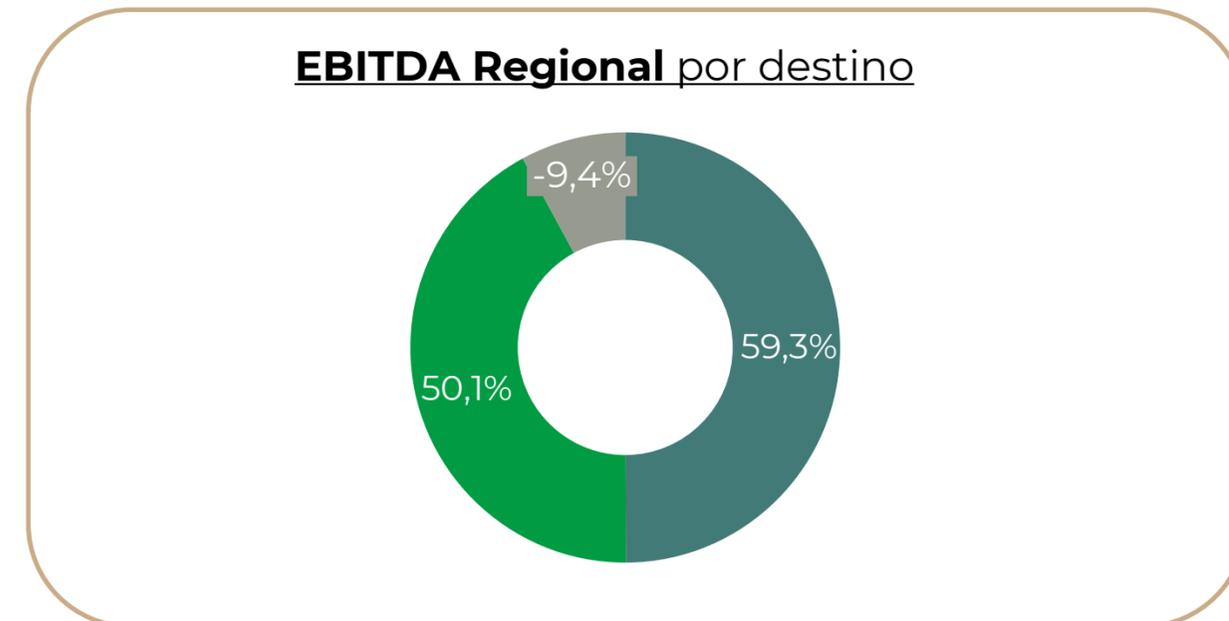
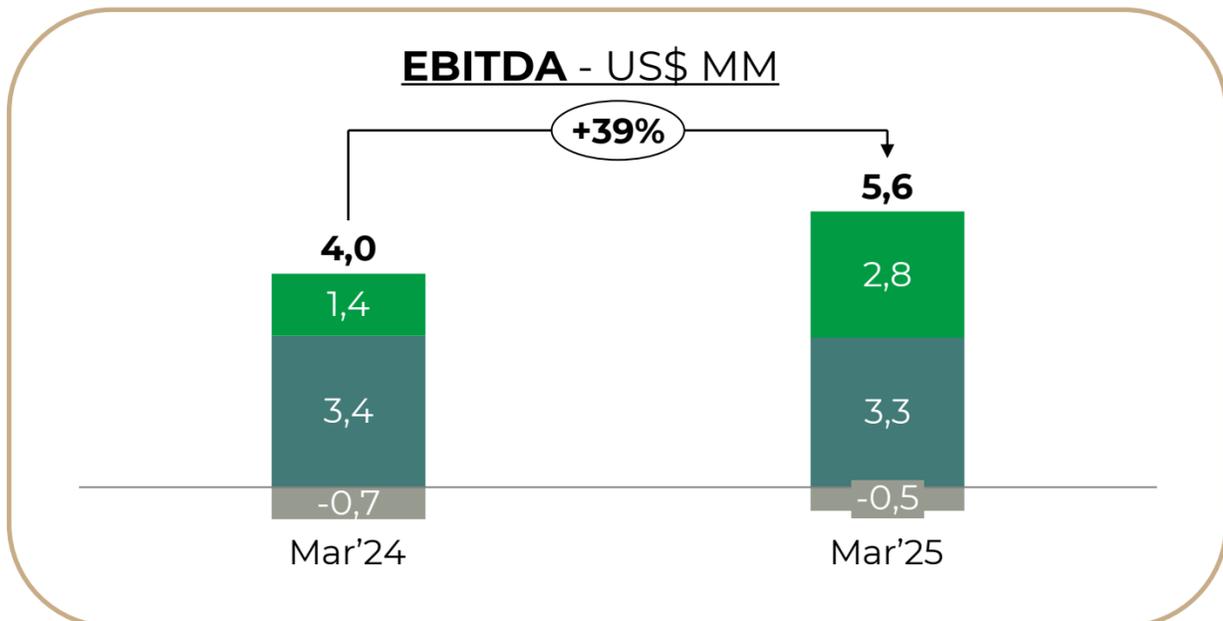
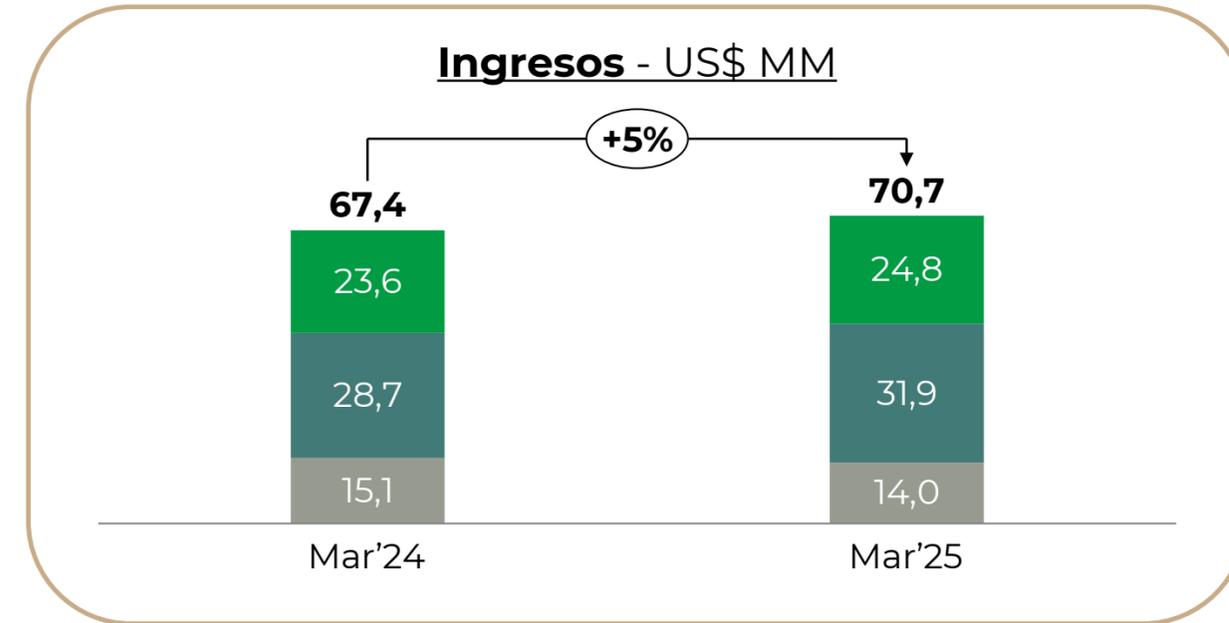
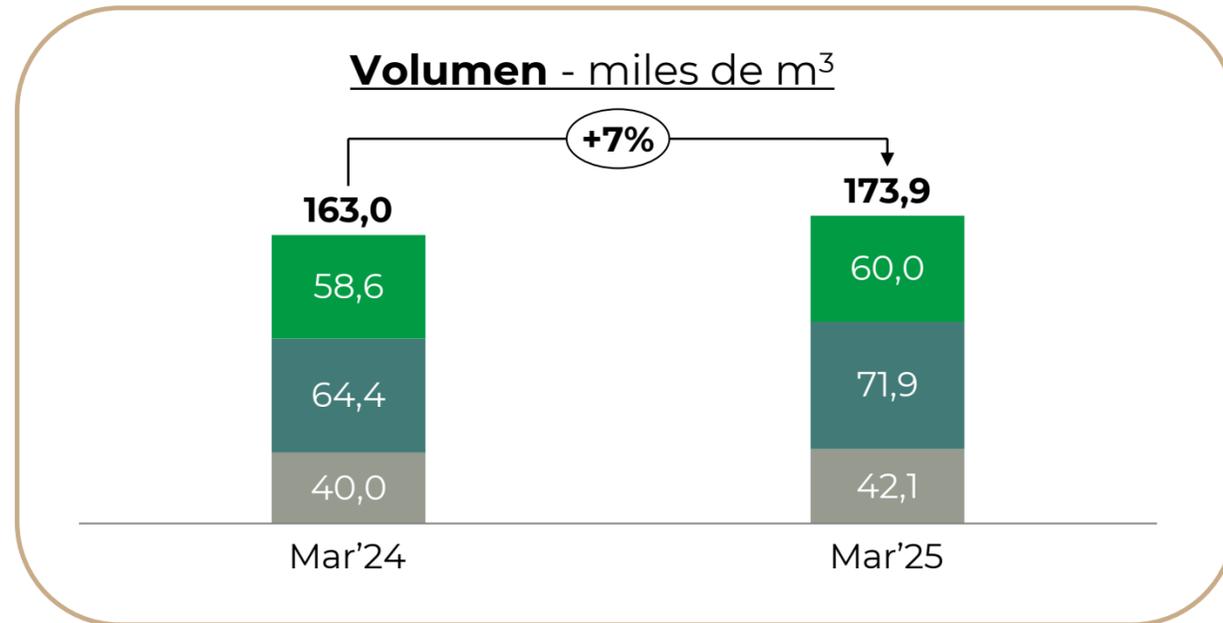
Resultados financieros a Mar'25

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Resultados financieros – 1Q 2025



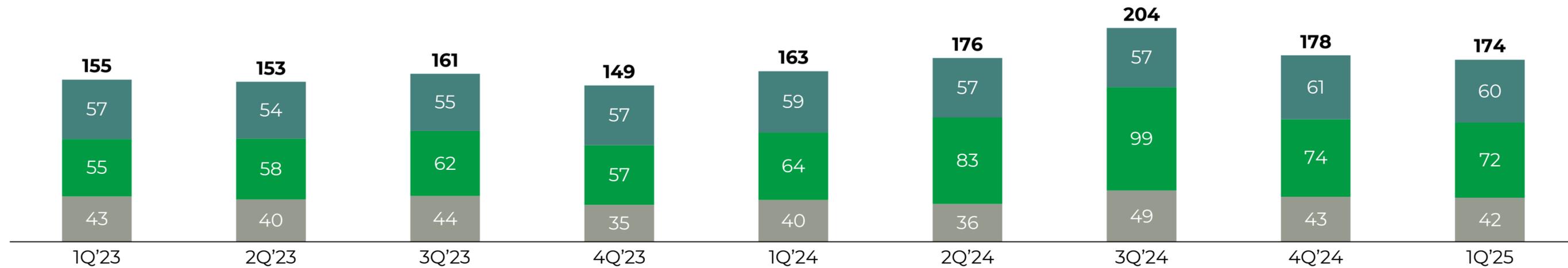
- Chile
- Usa/Canadá
- Otros



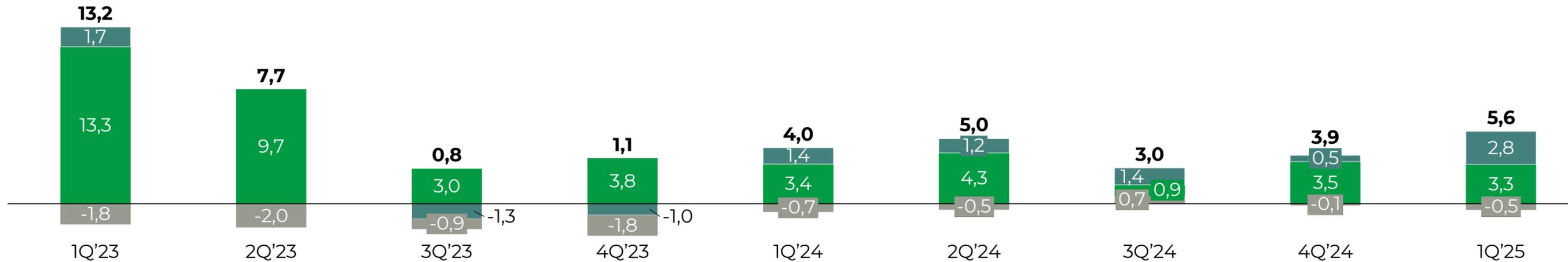
PRESENTACIÓN DE RESULTADOS
1Q-2025

Evolución trimestral por mercado⁽¹⁾

Volumen - miles de m³



EBITDA - US\$ MM

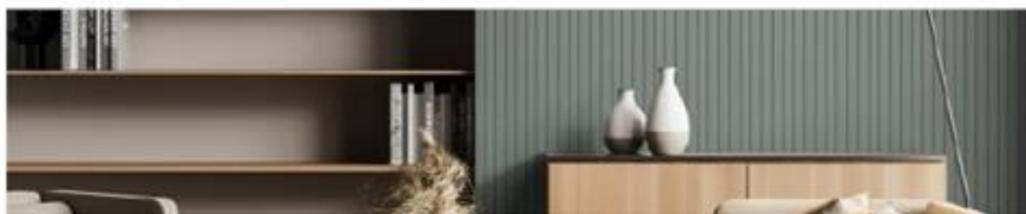
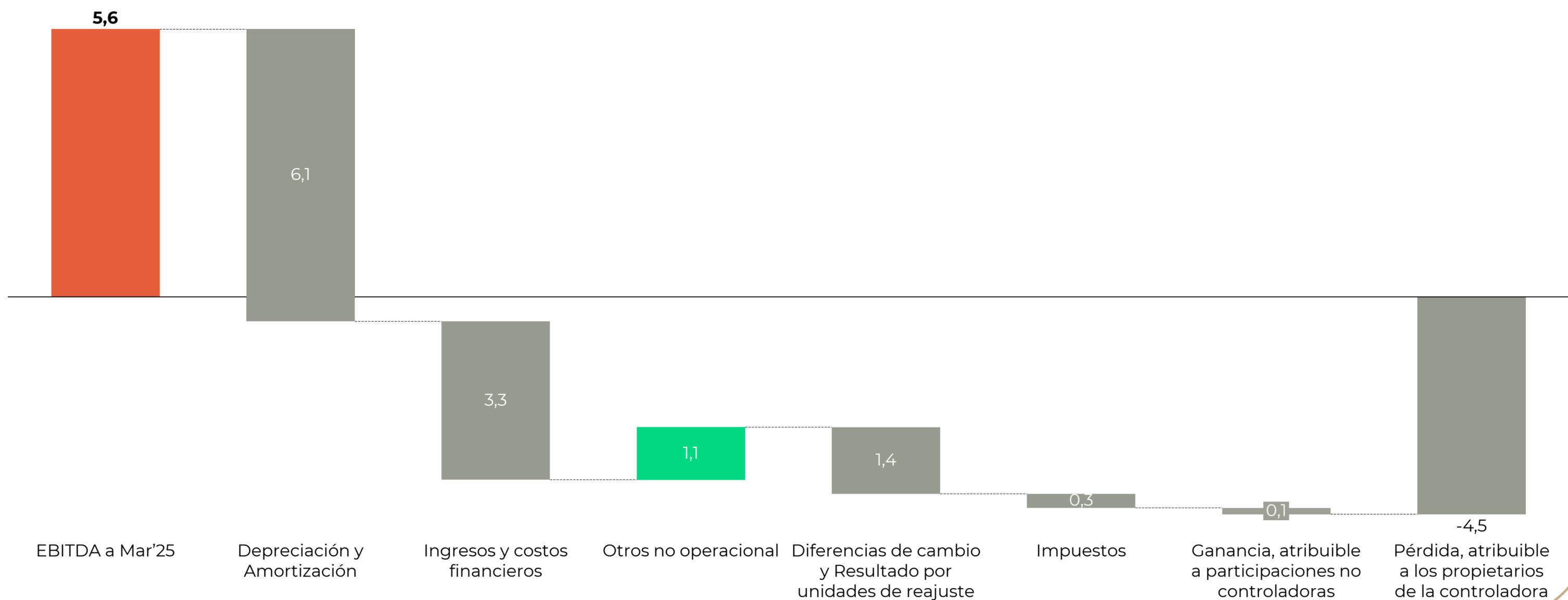


(1) A partir de 2023, El EBITDA considera la operación de la planta de Chihuahua como una operación discontinua.



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1Q-2025

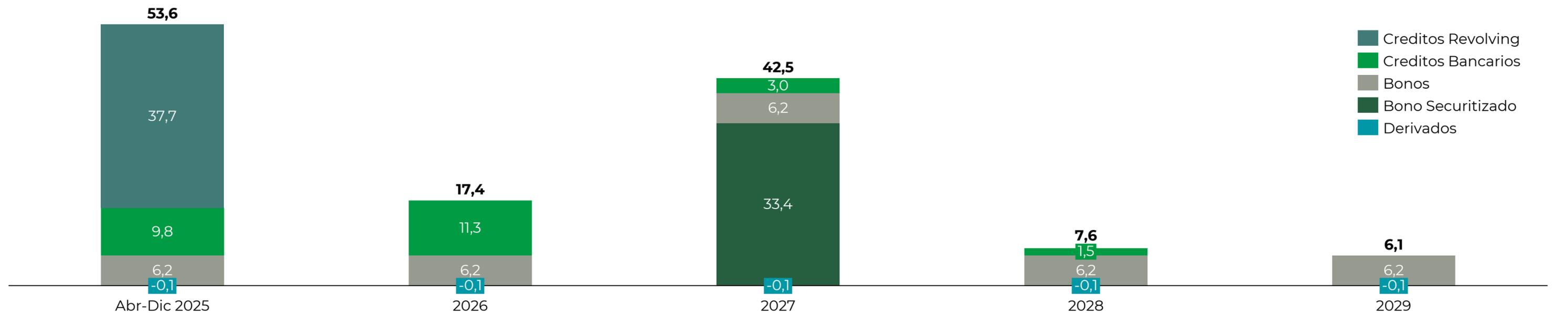
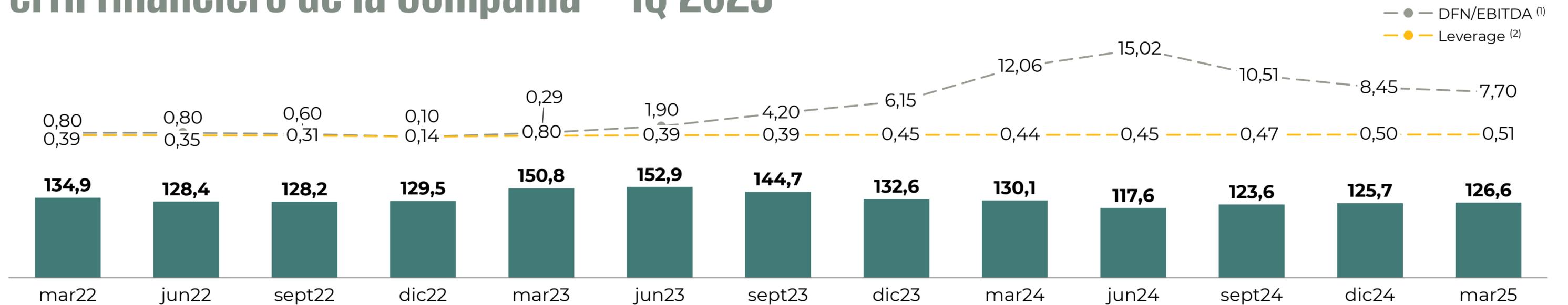
Principales variaciones en el resultado no operacional (US\$ MM)



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS
1Q-2025

MASISA

Perfil financiero de la Compañía – 1Q 2025



⁽¹⁾ DFN/EBITDA medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros. **Este indicador se mantiene en periodo de exención hasta el 31 de marzo de 2026, inclusive.**

⁽²⁾ Leverage medido como la razón de pasivo exigible neto sobre patrimonio total.



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1Q-2025

MASISA



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

Agenda

Hechos destacados a Mar'25

Resultados financieros a Mar'25

Información de interés

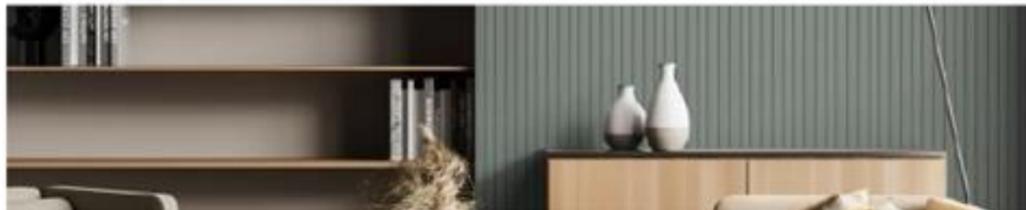
Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Estados Unidos

- Si bien para Chile se anunció un arancel general del 10%, **los productos derivados de la madera quedaron temporalmente exentos.**
 - Sin embargo, se están realizando investigaciones formales bajo la sección 232 de la Ley de expansión comercial (amenaza para la seguridad nacional).
 - El Departamento de comercio tiene 270 días (Nov'25) para presentar un informe con hallazgos y recomendaciones.
- En las categorías de productos que vende Masisa, **solo un 40% de la demanda es abastecida por producción local**, por lo que se requiere necesariamente de las importaciones, donde Masisa es uno de los principales actores del mercado.
- Sin perjuicio de lo anterior, la guerra comercial ha generado mucha incertidumbre, lo que se espera impacte a la economía estadounidense en general y a nuestro sector en particular.
- A la fecha es complejo evaluar con precisión los impactos de esta situación, dado el alto nivel de incertidumbre.

Country	Tariffs Charged to the U.S.A. including Currency Manipulation and Trade Barriers	U.S.A. Discounted Reciprocal Tariffs
China	67%	34%
European Union	39%	20%
Vietnam	90%	46%
Taiwan	64%	32%
Japan	46%	24%
India	52%	26%
South Korea	50%	25%
Thailand	72%	36%
Switzerland	61%	31%
Indonesia	64%	32%
Malaysia	47%	24%
Cambodia	97%	49%
United Kingdom	10%	10%
South Africa	60%	30%
Brazil	10%	10%
Bangladesh	74%	37%
Singapore	10%	10%
Israel	33%	17%
Philippines	34%	17%
Chile	10%	10%
Australia	10%	10%
Pakistan	58%	29%
Turkey	10%	10%
Sri Lanka	88%	44%
Colombia	10%	10%



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1Q-2025



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

Agenda

Hechos destacados a Mar'25

Resultados financieros a Mar'25

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Consideraciones finales

- Masisa **continúa recuperando sus volúmenes de venta en el mercado de exportación.**
- **Se mantienen iniciativas de eficiencias a nivel operacional.**
- Mayor volumen contribuye a **mejorar el costo medio** y el resultado operacional.
- Leverage se mantiene en 0,5x lo que demuestra que la compañía mantiene un nivel de endeudamiento adecuado, a pesar de la inestable situación macroeconómica.
- **Positivo *Liability Management* con acreedores de largo plazo.**
- Eficiencia en capital de trabajo y capex.
- **Exención arancelaria vigente para productos de madera.**
- **Guerra comercial ha generado mucha incertidumbre, lo que se espera impacte a la economía estadounidense.**



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS
1Q-2025

MASISA®



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

Agenda

Hechos destacados a Mar'25

Resultados financieros a Mar'25

Información de interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)



Q&A

1Q-2025

MASISA®



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

1Q-2025

MASISA®