

NO
NO
NO
NO
NO

**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**

1Q-2023

MASISA
Tu mundo, tu estilo



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Agenda

Hechos destacados a Mar'23

Resultados financieros a Mar'23

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Hechos Destacados Marzo 2023



ESCENARIO ECONÓMICO

- Positivos resultados de 2022 por estrategia corporativa y demanda.
- Contracción general en los mercados en que participa Masisa por efectos macroeconómicos.
- 1Q'23 afectado por situación de los mercados.
- Se espera recuperación hacia el segundo semestre.



RESULTADOS FINANCIEROS

INGRESOS MAR'23

US\$92,9 MM

EBITDA MAR'23

US\$11,3 MM

UTILIDAD MAR'23

US\$1,6 MM

DFN/EBITDA⁽¹⁾

0,8X



PLANES DE ACCIÓN

- Catch Up inventario para gestionar flujo de caja.
- Estricto control de gastos.
- Eficiencia operativa y optimización organizacional.
- Anticipo mantenimientos.
- Flexibilidad de Plan de CAPEX.
- Se privilegia estrategia de margen por sobre volumen.

(1) Considerando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía



**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**

Agenda

Hechos destacados a Mar'23

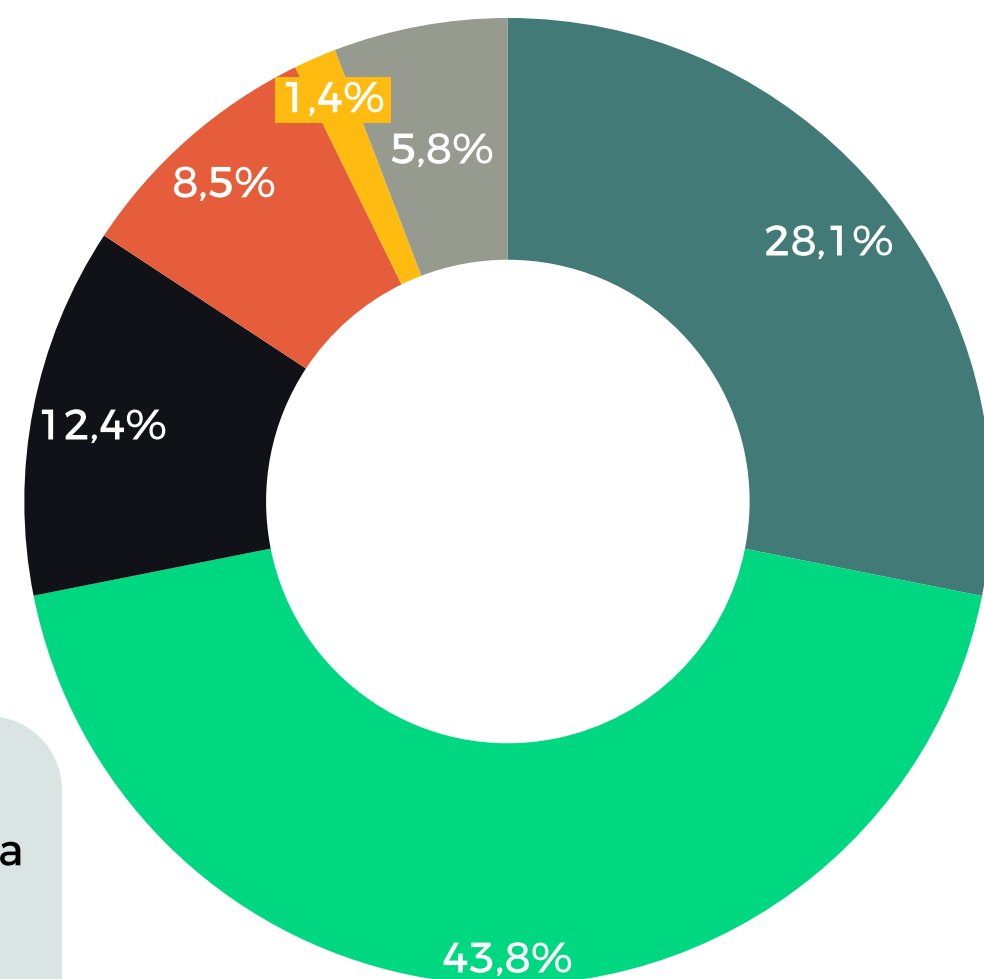
Resultados financieros a Mar'23

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Presencia Regional Sobre Ventas Totales Mar'23



Chile
Norte América
PEC
México
Asia
Otros

Venta por negocio

NEGOCIO INDUSTRIAL

Tableros y
Derivados

93,3% VENTAS

Madera
Aserrada

6,7% VENTAS

Resultados Financieros – Marzo 2023

VOLUMEN

1Q'23

181,6 Miles de m³

UDM Mar'23

896,3 Miles de m³

INGRESOS

1Q'23

US\$92,9 MM

UDM Mar'23

US\$474,3 MM

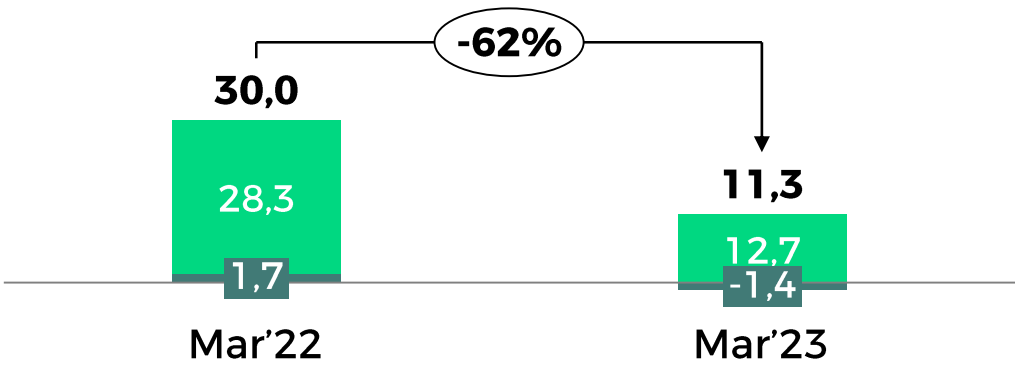
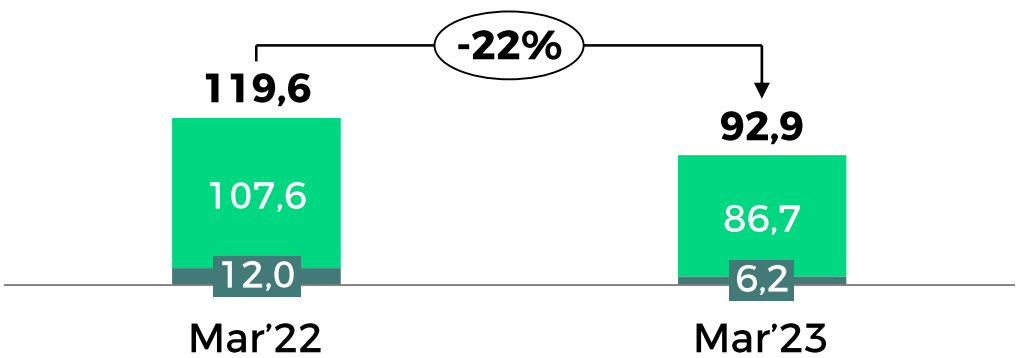
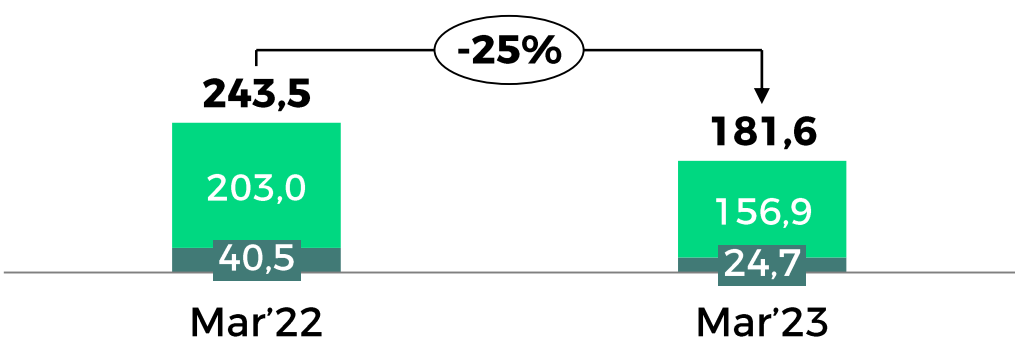
EBITDA

1Q'23

US\$11,3 MM

UDM Mar'23

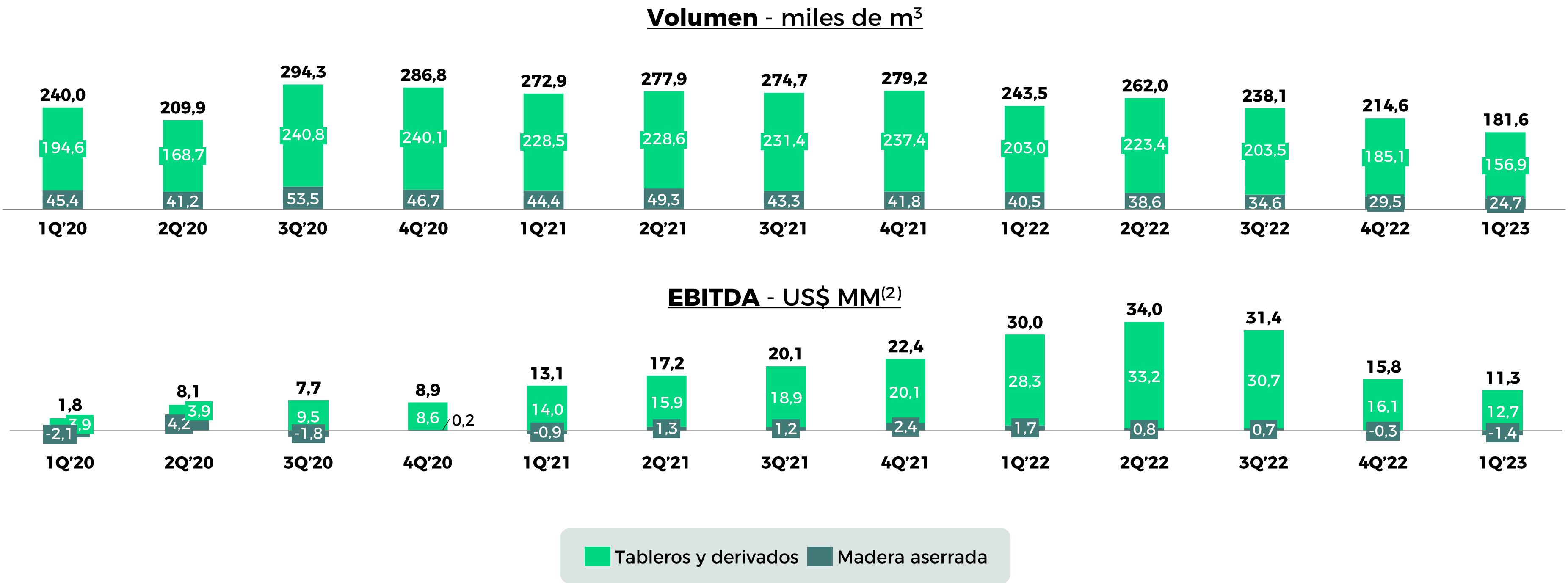
US\$92,5 MM



Tableros y derivados
Madera aserrada

Mg EBITDA	
25,1%	12,2%
Mar'22	Mar'23

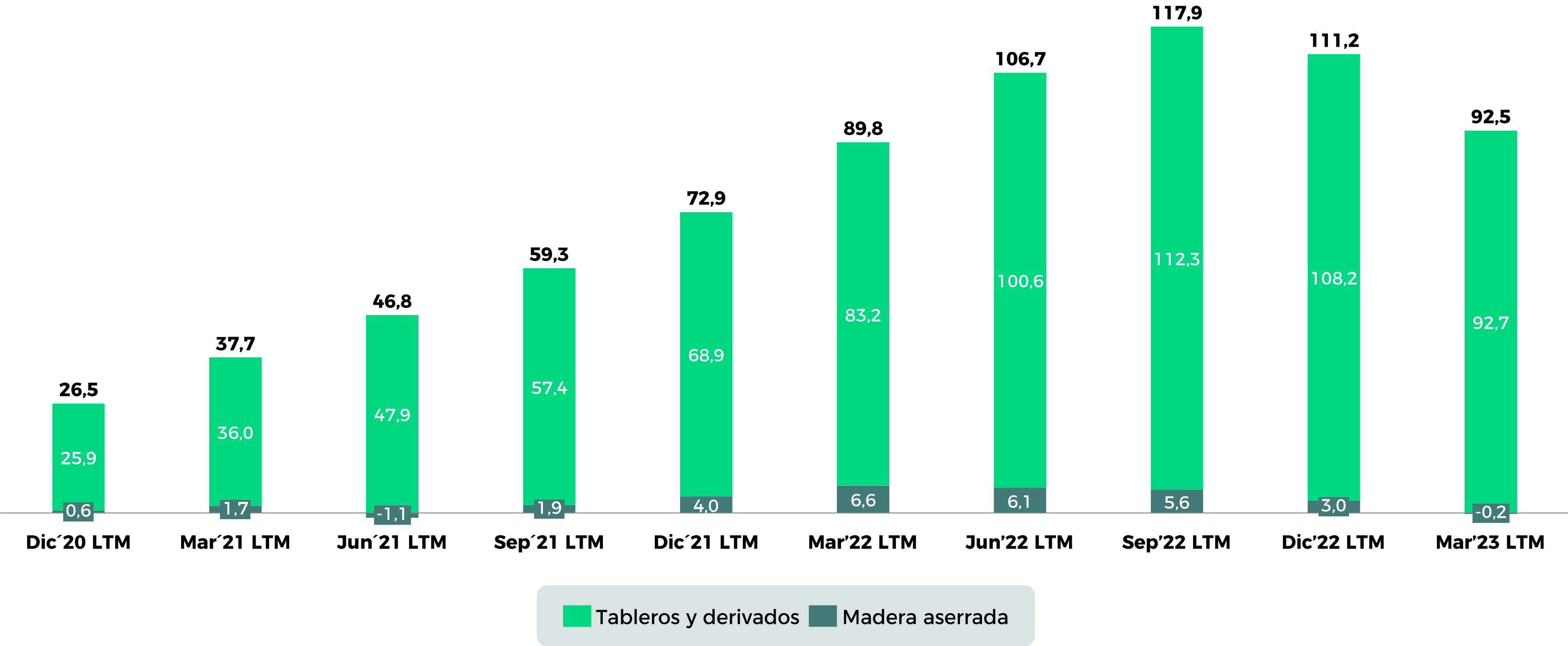
Evolución Trimestral por línea de negocios ⁽¹⁾



(1) No incluye la venta de activos forestales chilenos (2Q'20)
(2) No considera Argentina en todos los períodos

Evolución EBITDA 12 meses móviles (US\$MM)

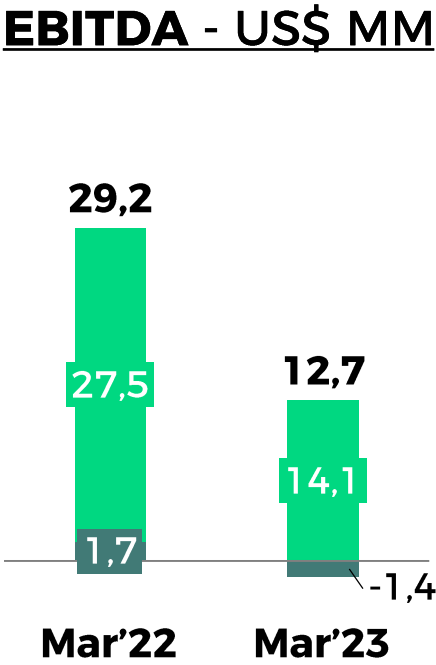
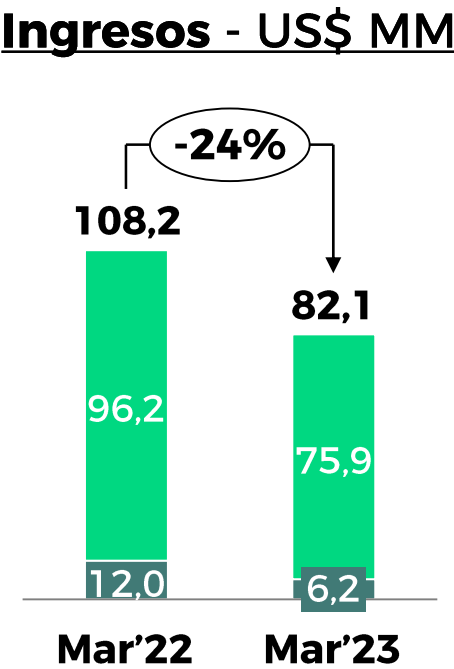
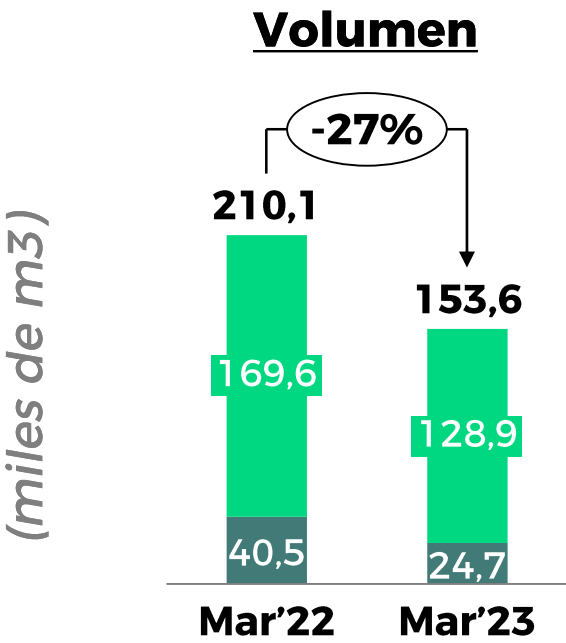
por línea de negocios⁽¹⁾



(1) No considera Argentina en todos los períodos

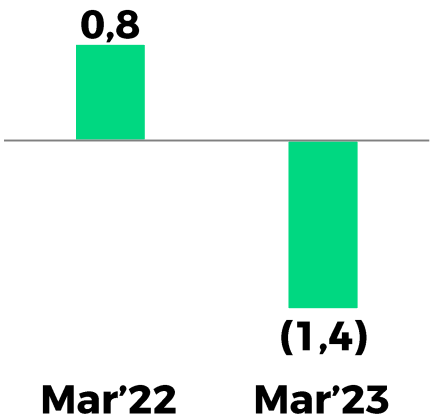
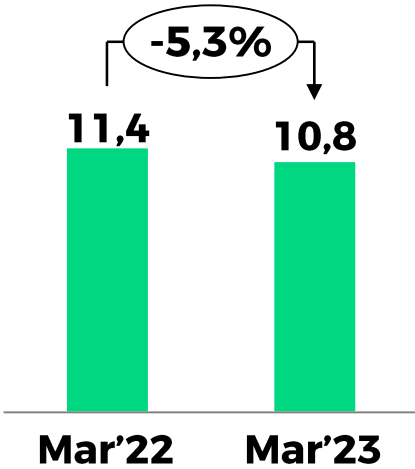
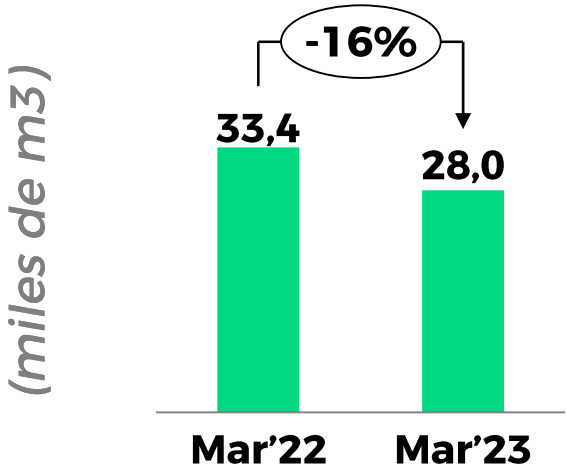
Resultados Operacionales por línea de negocios Mar'22 vs Mar'23

Negocio Industrial Chile + Exportaciones

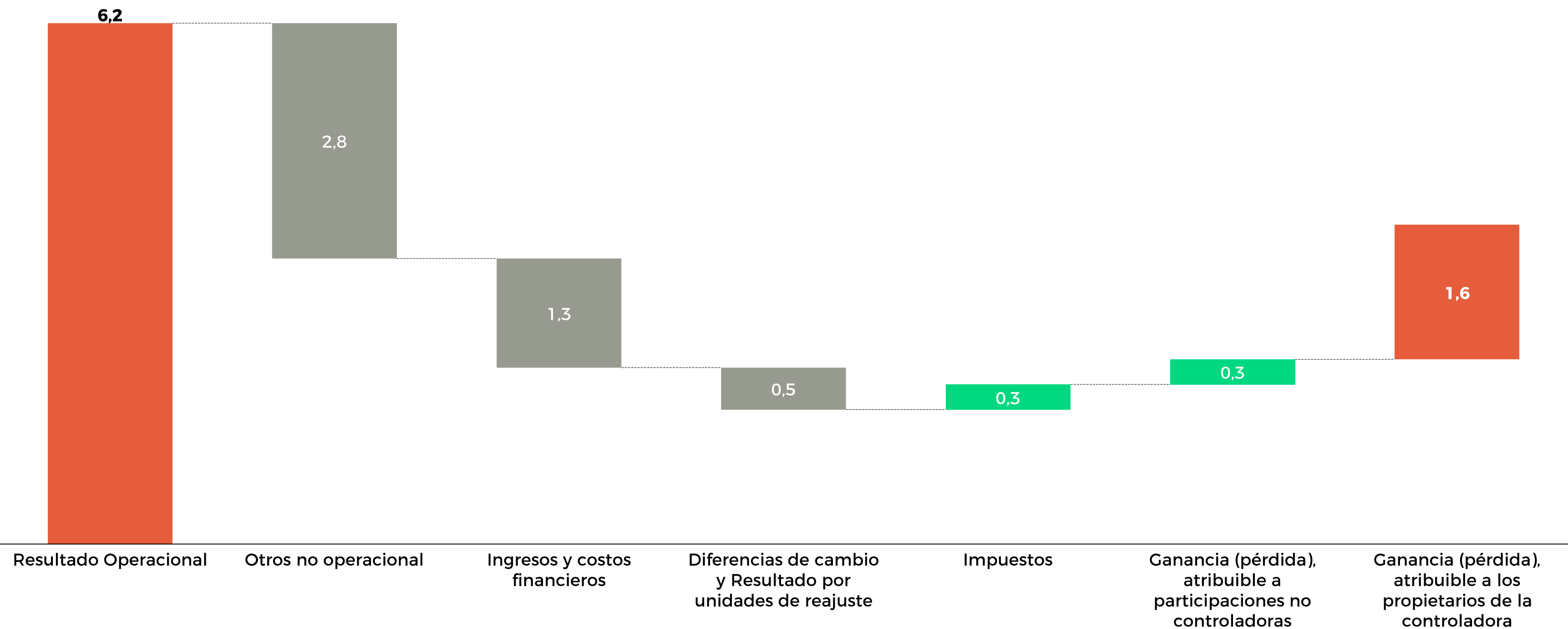


■ Tableros y derivados
■ Madera aserrada

Negocio Industrial México

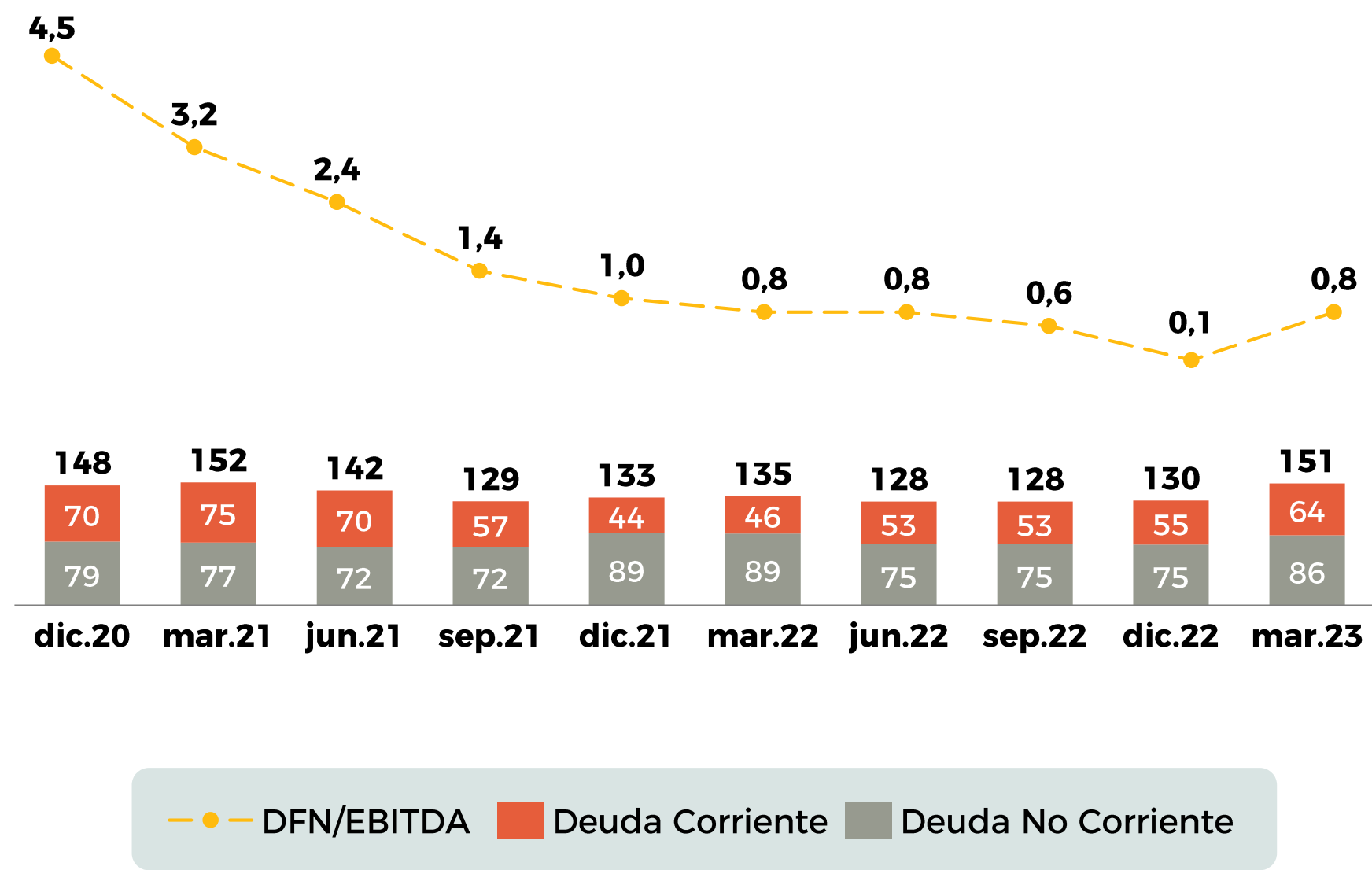


Principales variaciones en el resultado no operacional (US\$MM)

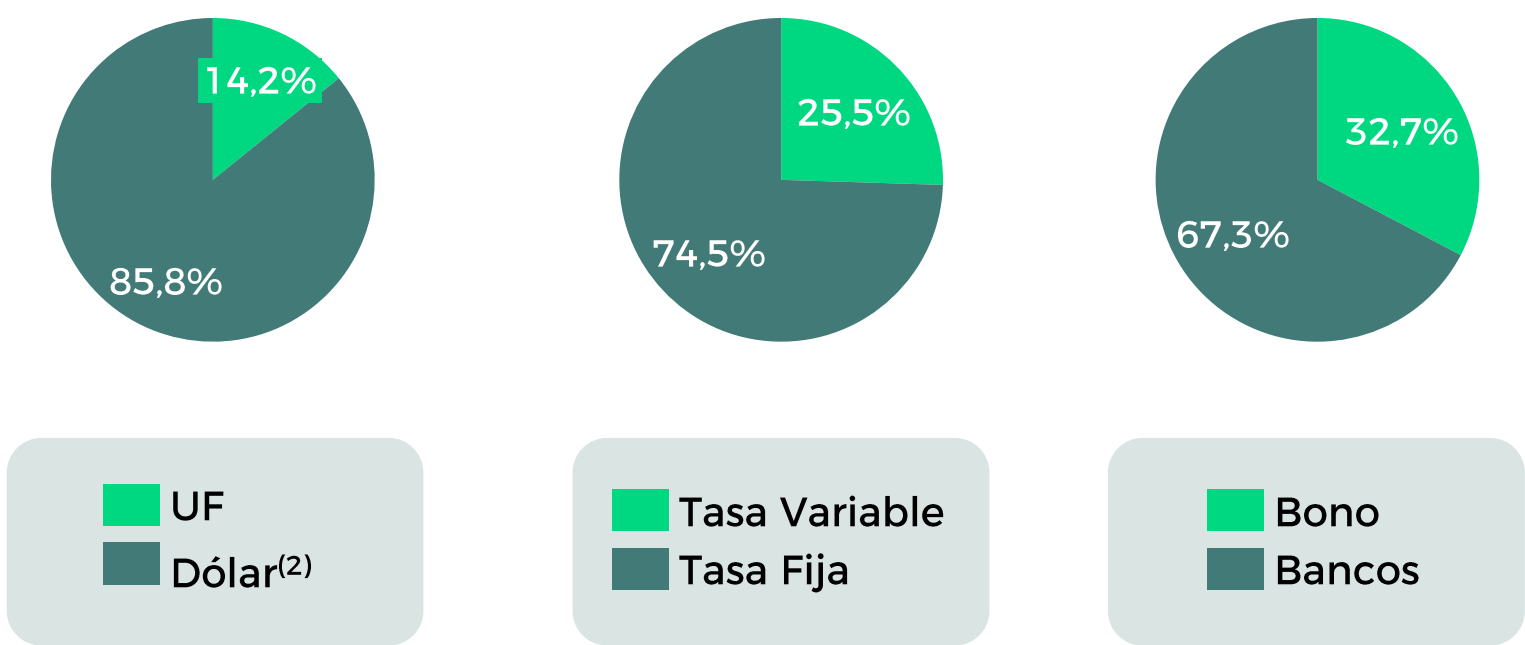


Perfil financiero de la Compañía – Marzo 2023

Evolución Deuda Financiera Bruta (US\$MM) e Índice de Endeudamiento⁽¹⁾



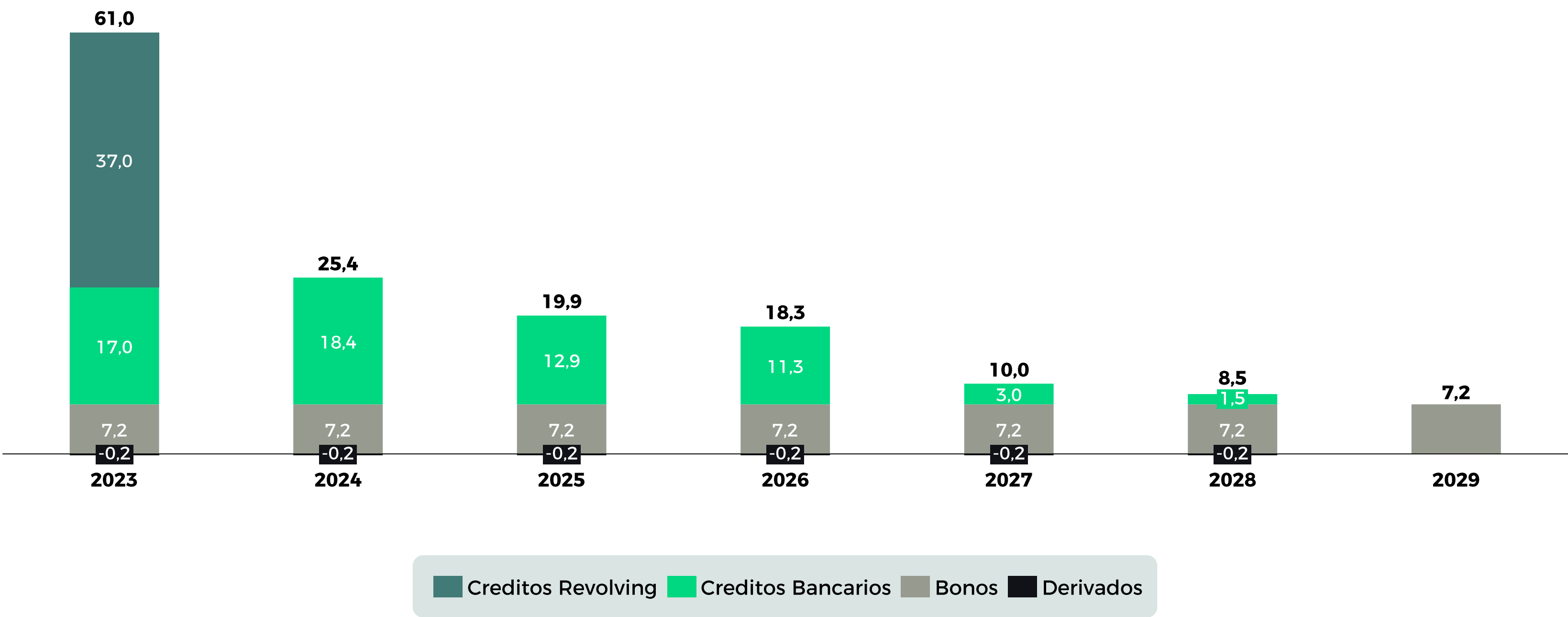
Estructura de la Deuda Financiera



(1) Índice de Endeudamiento medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros.
(2) Bonos Serie L incluye cobertura parcial.

Perfil financiero de la Compañía – Marzo 2023

Perfil de Vencimientos - US\$ MM





**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**

Agenda

Hechos destacados a Mar'23

Resultados financieros a Mar'23

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Compromisos ESG – Masisa y triple impacto



SISTEMA GESTIÓN INTEGRADO

- La Compañía se encuentra en proceso de implementación de un Sistema de Gestión Integrado de seguridad, salud ocupacional, medio ambiente y calidad y posee un modelo de gestión basado en el triple resultado: financiero, social y ambiental.

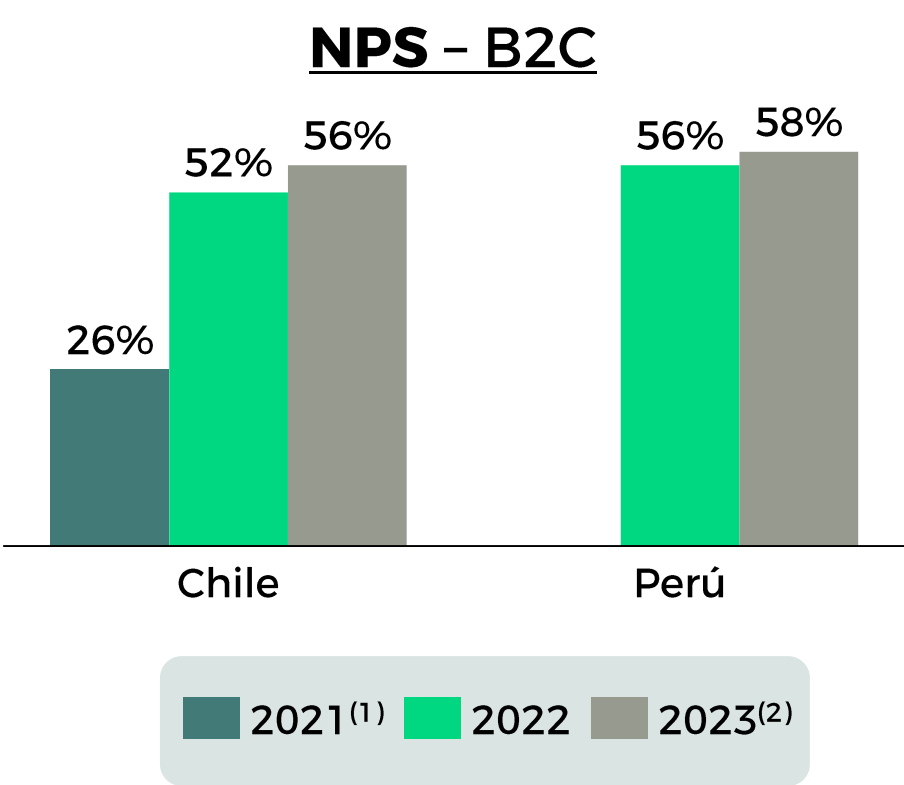
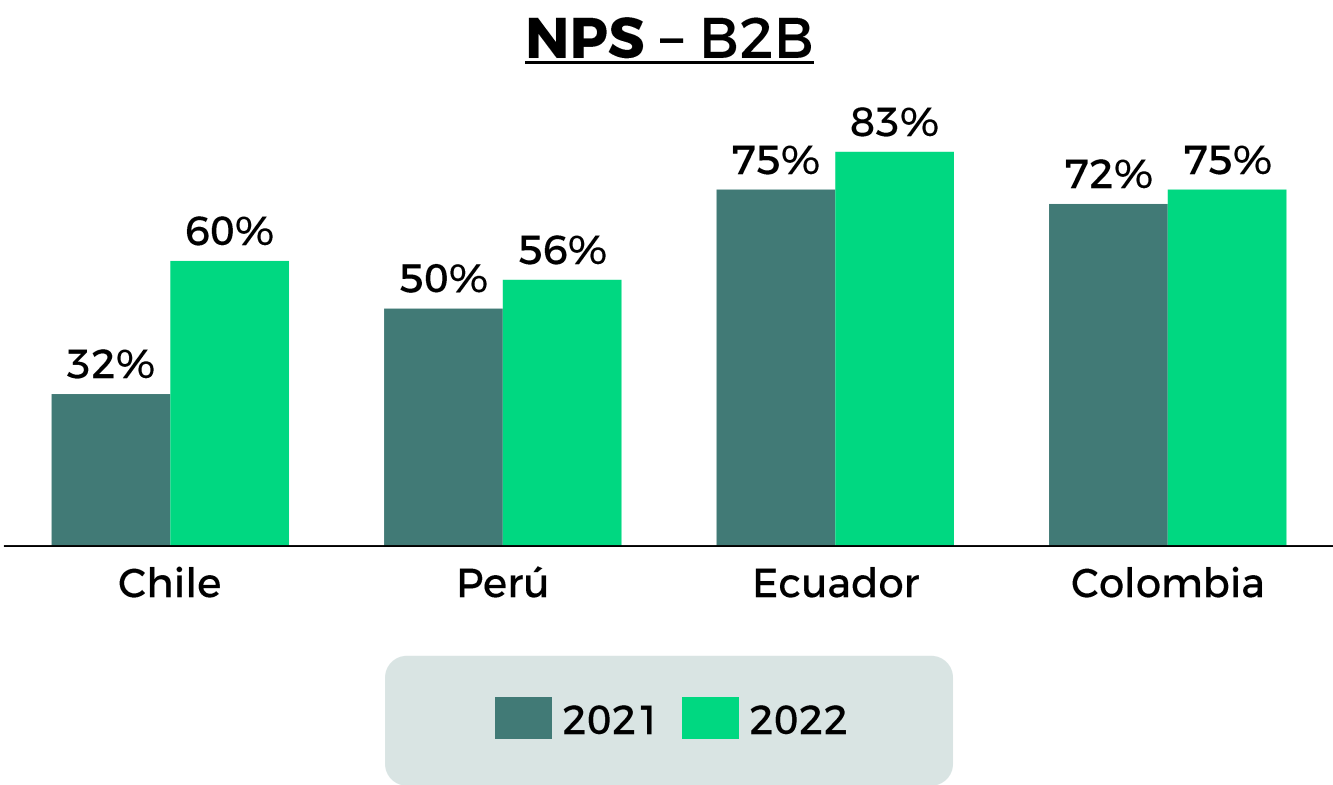


POSTULACIÓN DOW JONES

- La Compañía postuló en el último año al Índice Dow Jones MILA logrando un puntaje muy positivo.
- Permite estar a la vanguardia en diferentes iniciativas, que contribuyan a fortalecer la estrategia de sostenibilidad.

Net Promoted Score (NPS) - Fidelización de Placacentros

Desde el año 2021, el NPS es considerado en Masisa como el indicador de satisfacción al cliente mas importante



Los clientes recomiendan a Masisa principalmente por la calidad de sus productos e innovación de los mismos.
Para el 2023 el enfoque está en abarcar otros factores que influyan en la decisión de compra de los clientes, tales como tiempos de entrega y calidad de la atención, esto a través de capacitaciones de atención y venta para la red de placacentros en Chile y PEC.

(1) Durante el 2021 solo se calculó para Chile, para el año 2022 se agregó Perú.
(2) Para el año 2023 se consideran los resultados de enero a marzo.





**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**

Agenda

Hechos destacados a Mar'23

Resultados financieros a Mar'23

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Conclusiones

- EBITDA del primer trimestre se ubicó en US\$11,3 millones y la utilidad alcanzó a US\$1,6 millones.
- Situación financiera permite enfrentar en buenas condiciones escenario económico adverso.
- Indicador DFN/ EBITDA⁽¹⁾ en niveles adecuados para la Compañía de 0,8x.
- Masisa continúa negociando con bancos, mejorando su perfil de vencimientos, aumentando su vida media y sumando partners estratégicos en el largo plazo.
- Inversiones en línea Finger Joint, automatizaciones y CAPEX ambiental.
- Se espera que la tendencia de recuperación continúe en los siguientes trimestres del año para tener un 2024 normalizado.

(1) Considerando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía



**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**

Agenda

Hechos destacados a Mar'23

Resultados financieros a Mar'23

Información de Interés

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

Preguntas y Respuestas (Q&A)



10-2023

**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS**



MASISA
Tu mundo, tu estilo