



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS
3Q'22

MASISA
Tu mundo, tu estilo

AGENDA

Hechos destacados a Sep'22

Resultados financieros a Sep'22

Compromisos Masisa

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

HECHOS DESTACADOS SEP'22

**MEJORA EN
MÁRGENES:
PRODUCTOS CON
VALOR AGREGADO**

**MEJORA
OPERACIONAL Y
GESTIÓN
FINANCIERA**

**INVERSIONES
EFICIENTES Y DE
RAPIDO PAYBACK**

**BUENA POSICIÓN DE
LIQUIDEZ Y
SOLVENCIA**

EBITDA 3Q'22
US\$99,1 MM

Utilidad 3Q'22
US\$53,8 MM

Capex 2022
US\$ 25 MM

DFN/EBITDA ⁽¹⁾
0,6x

EBITDA UDM
US\$122,4 MM

(1) Considerando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía

AGENDA

Hechos destacados a Sep'22

Resultados financieros a Sep'22

Compromisos Masisa

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

PRESENCIA REGIONAL SOBRE VENTAS TOTALES ⁽¹⁾

USA/CANADÁ **48,4%**

CHILE **26,3%**

PEC **10,5%**

MÉXICO **5,2%**

ASIA **2,2%**

ARGENTINA **1,6%**

OTROS **5,8%**

VENTAS Y EBITDA POR NEGOCIO⁽¹⁾

NEGOCIO INDUSTRIAL:

TABLEROS Y **93,0% EBITDA**
DERIVADOS **90,1% VENTAS**

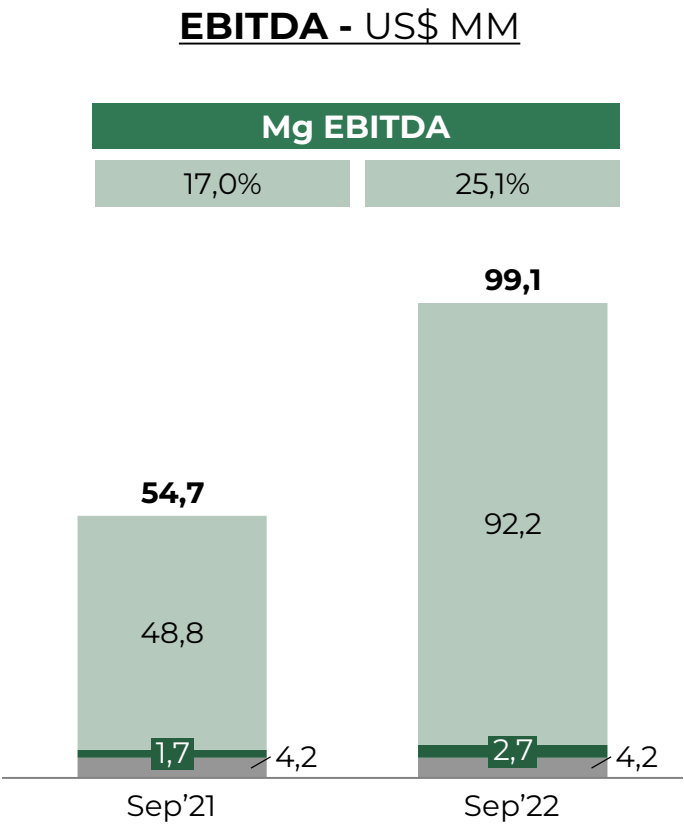
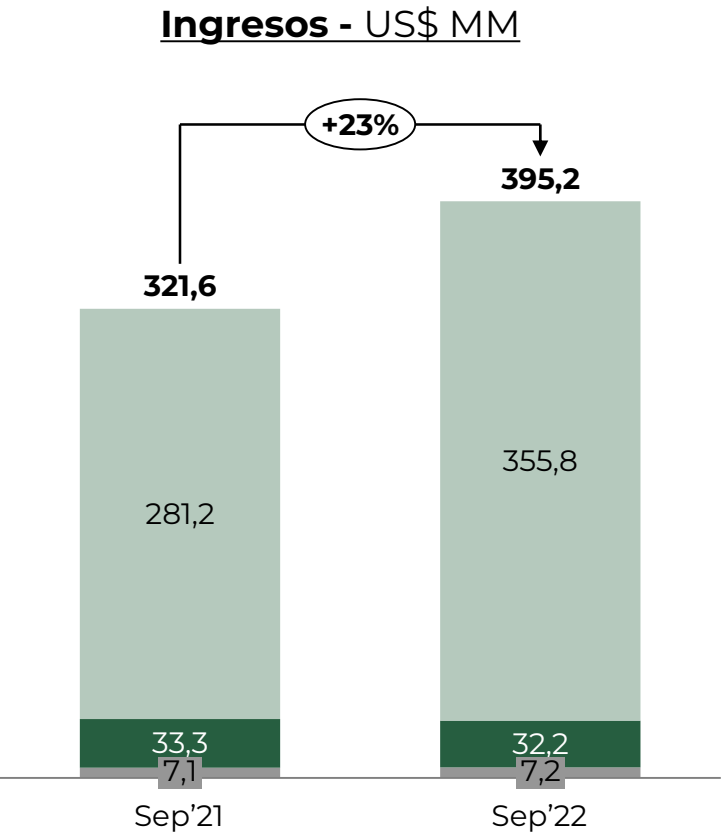
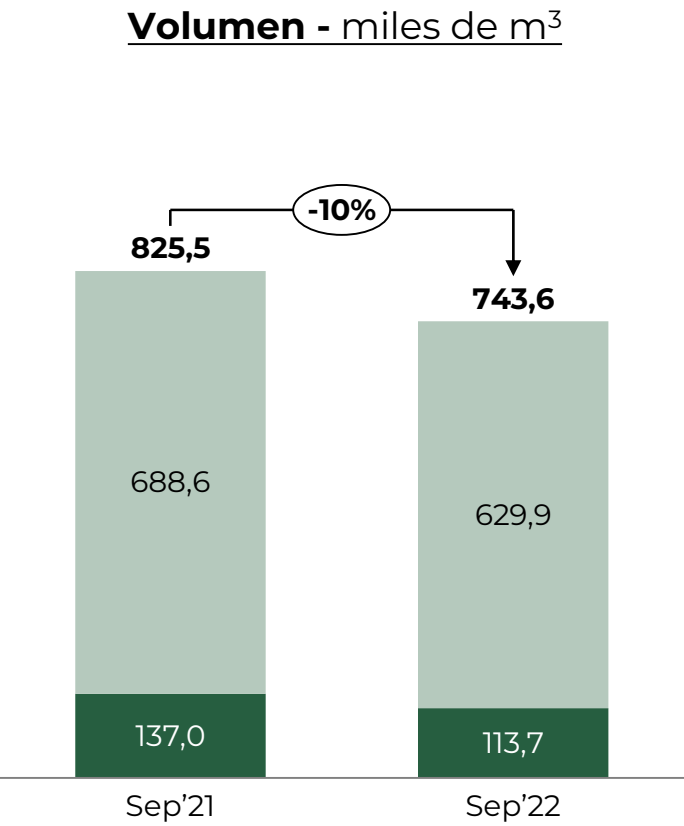
MADERA **2,7% EBITDA**
ASERRADA **8,1% VENTAS**

NEGOCIO FORESTAL:

TROZOS DE **4,3% EBITDA**
MADERA **1,9% VENTAS**

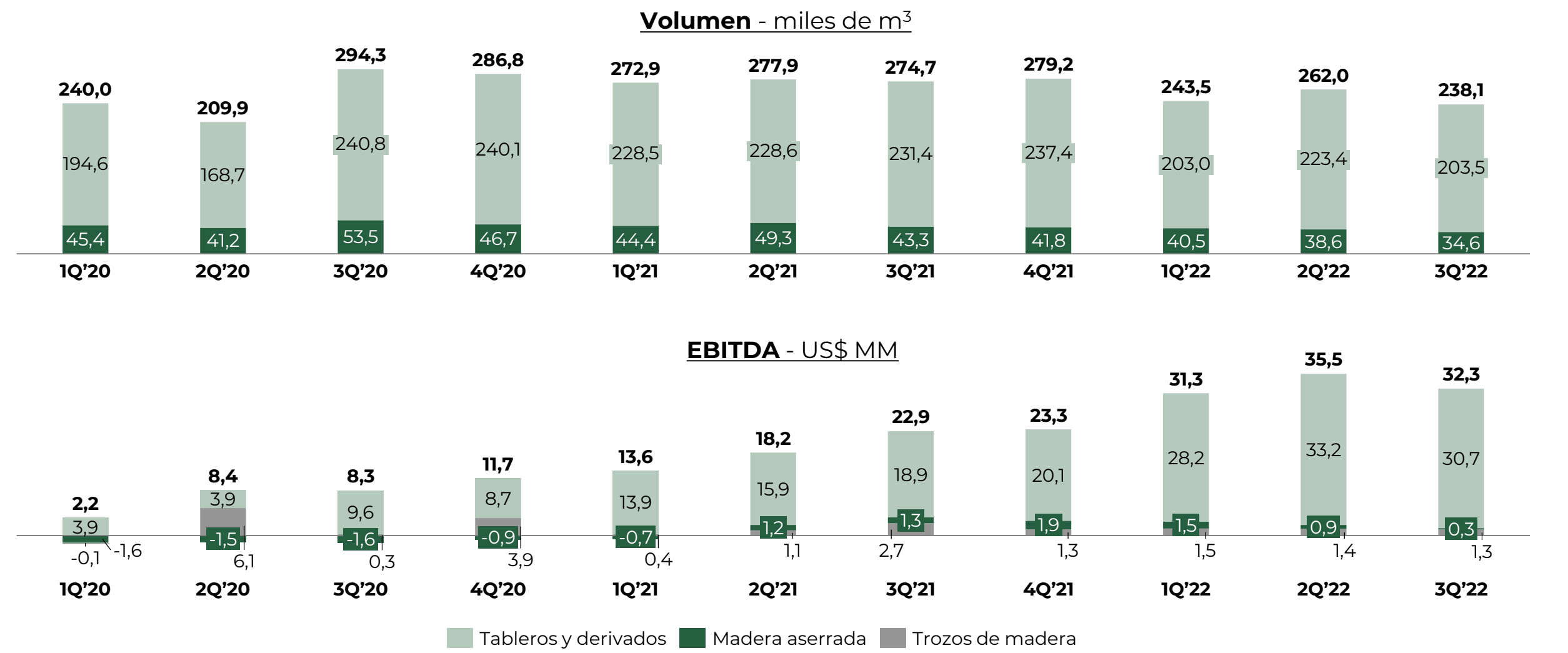
(1) Valores acumulados al tercer trimestre de 2022

RESULTADOS FINANCIEROS – SEP'22



■ Tableros y derivados ■ Madera aserrada ■ Trozos de madera

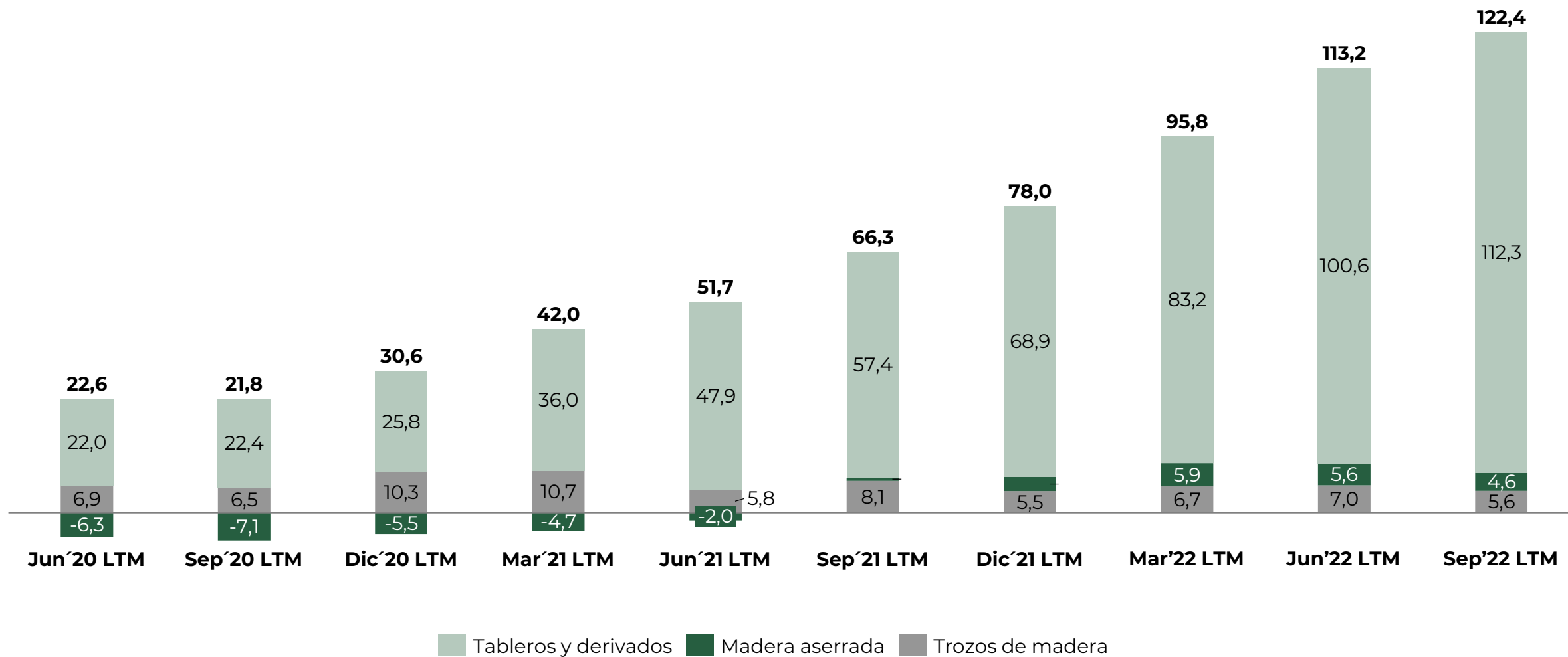
EVOLUCIÓN TRIMESTRAL POR LÍNEA DE NEGOCIOS⁽¹⁾



(1) No incluye la venta de activos forestales chilenos (2Q'20).

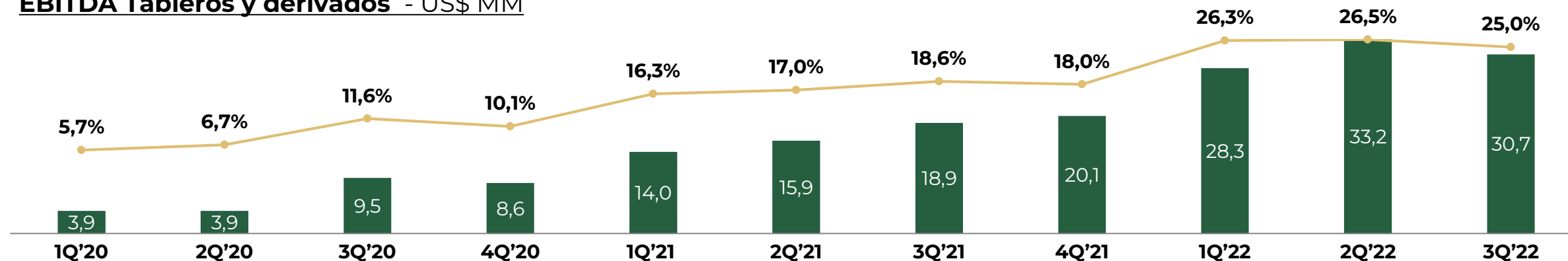
EVOLUCIÓN EBITDA 12 MESES MÓVILES (US\$ MM)

POR LÍNEA DE NEGOCIOS

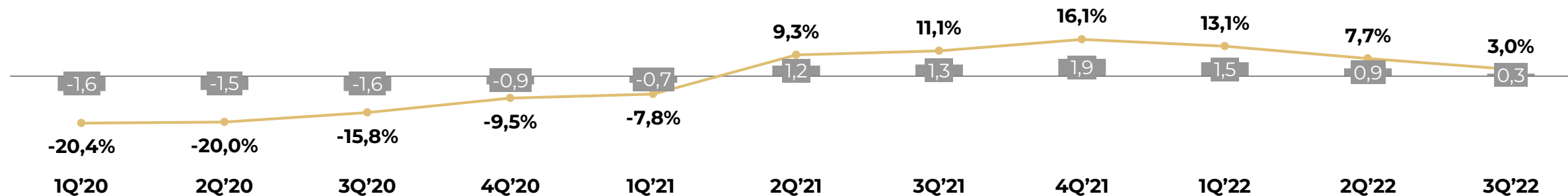


EVOLUCIÓN EBITDA Y MARGEN EBITDA DE PRINCIPALES LÍNEAS DE NEGOCIOS

EBITDA Tableros y derivados - US\$ MM

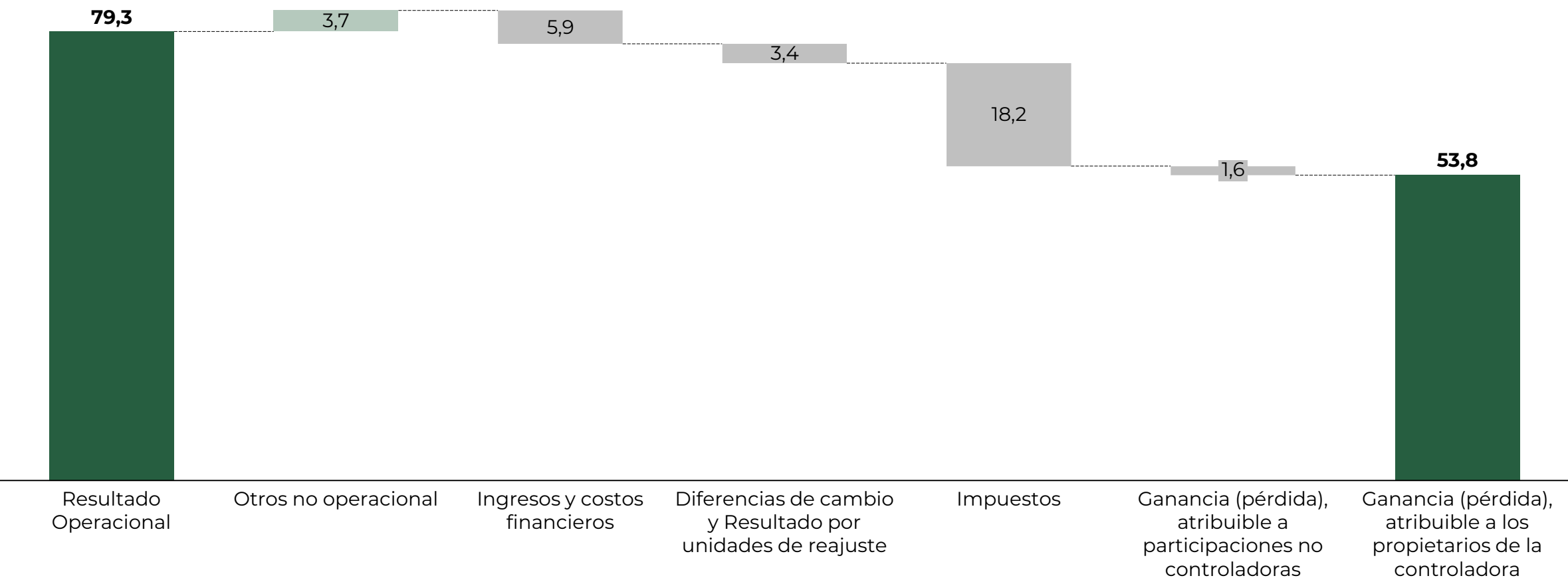


EBITDA Madera aserrada - US\$ MM



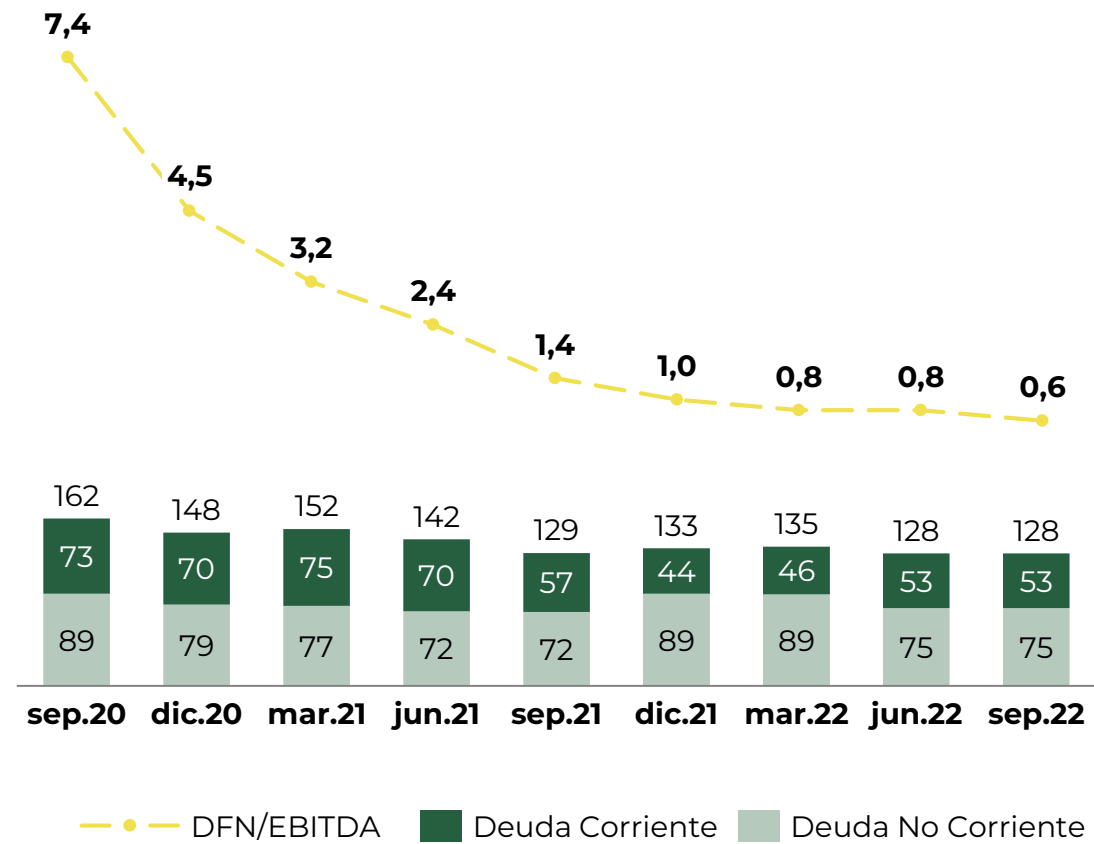
■ Tableros y Derivados ■ Madera Aserrada — Margen Ebitda (%)

PRINCIPALES VARIACIONES EN EL RESULTADO NO OPERACIONAL (US\$ MM)

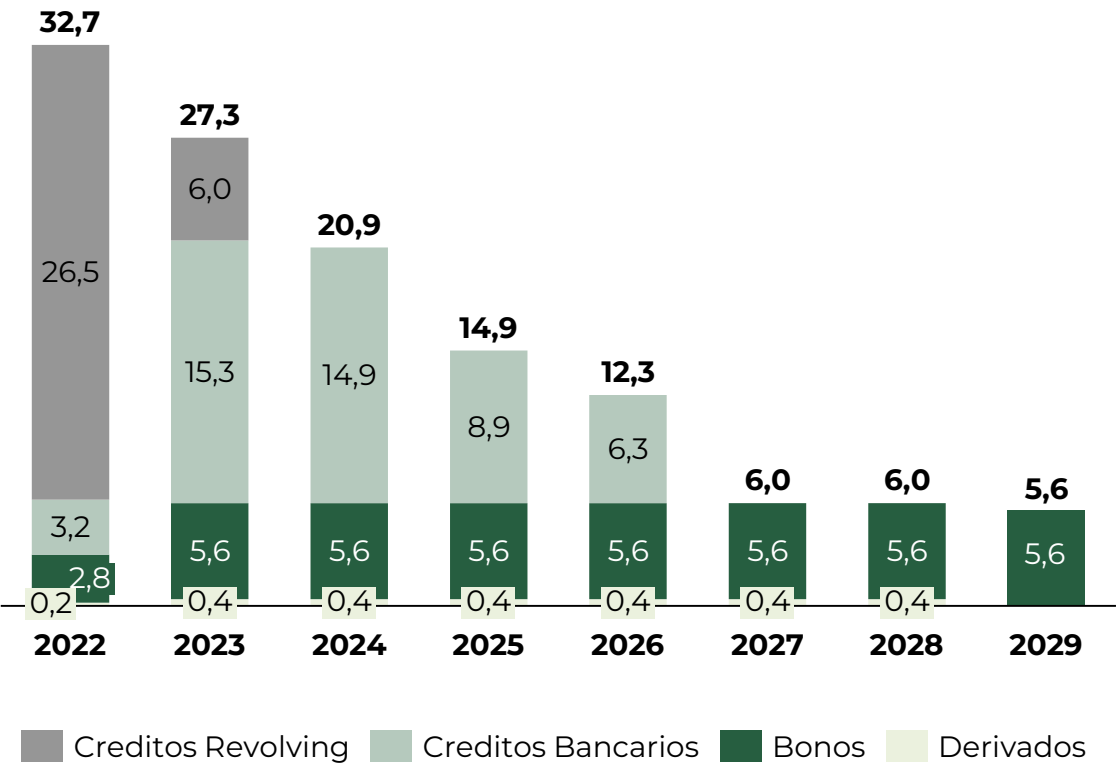


PERFIL FINANCIERO DE LA COMPAÑÍA (US\$ MM) - SEP'22

Evolución Deuda Financiera Bruta e Índice de Endeudamiento⁽¹⁾



Perfil de Vencimientos - US\$ MM



(1) Índice de Endeudamiento medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros.

AGENDA

Hechos destacados a Sep'22

Resultados financieros a Sep'22

Compromisos Masisa

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

COMPROMISOS MASISA



MASISA Lab inicia nueva convocatoria de proyectos y emprendimientos.



MASISA estuvo presente en dos importantes actividades. Se trata de EDIFICA y Semana de la Madera, organizadas por la CChC y CORMA respectivamente, quienes reunieron a diferentes actores de la construcción y la madera.



COMPROMISOS MASISA



Se busca construir visiones comunes de desarrollo social



Programa Deportivo
Masisa & Fútbolmas
en Cabrero y San
Pedro de la Paz



Programa Valor Local
Formación de
emprendedores locales en
Cabrero y San Pedro de la Paz

AGENDA

Hechos destacados a Sep'22

Resultados financieros a Sep'22

Compromisos Masisa

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

CONSIDERACIONES FINALES

- Crecimiento del margen operacional responde principalmente a mejoras estructurales de la Compañía.
- Destaca el buen performance de molduras en el mercado norteamericano.
- Señales de un entorno desafiante en Chile y Sudamérica, mitigados por la buena diversificación geográfica y de productos.
- Cómoda situación financiera permite enfrentar en muy buenas condiciones escenario económico adverso. Indicador DFN/ EBITDA alcanzó un mínimo de 0,6x.
- Plan de Capex enfocado en eficiencia operacional e inversiones ESG reforzando el compromiso en sostenibilidad.
- Lanzamiento de nuevas líneas de producto y alianzas con foco en entregar productos con mayor valor agregado.



Habitación Cabernet
Casa FOA 2018

AGENDA

Hechos destacados a Sep'22

Resultados financieros a Sep'22

Compromisos Masisa

Consideraciones finales

Preguntas y respuestas (Q&A)

PREGUNTAS Y RESPUESTAS (Q&A)



Home Office Casa FOA 2018



Departamento Cerro Pan de Azúcar



Auditorio Alianza Francesa



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 3Q-2022

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Esta presentación puede contener proyecciones, las cuales constituyen declaraciones distintas a hechos históricos o condiciones actuales, e incluyen sin limitación la actual visión y estimación de la administración de futuras circunstancias, condiciones de la industria y desempeño de la Compañía. Alguna de las proyecciones puede ser identificada por el uso de los términos "podría", "debería", "anticipa", "cree", "estima", "espera", "planea", "pretender", "proyectar" y expresiones similares. Son ejemplo de proyecciones las declaraciones respecto de futuras participaciones de mercado, fortalezas competitivas futuras proyectadas, la implementación de estrategias operacionales y financieras relevantes, la dirección de las futuras operaciones, y los factores o tendencias que afectan las condiciones financieras, liquidez o resultados operacionales. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la administración y están sujetas a diversos riesgos y eventualidades. No hay seguridad que los esperados eventos, tendencias o resultados ocurran efectivamente. Estas declaraciones se formulan sobre la base de numerosos supuestos y factores, incluido condiciones generales de la economía y del mercado, condiciones de la industria y factores operacionales. Cualquier cambio en los referidos supuestos o factores podría causar que los actuales resultados de Masisa y las acciones proyectadas de la Compañía difieran sustancialmente de las expectativas presentes. Se deja expresa constancia que este documento tiene un propósito netamente informativo, no teniendo ni pretendiendo tener alcance legal en su contenido.