



PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS
1S'22

MASISA
Tu mundo, tu estilo

 Diseño

 Silenciar ▾

 Iniciar vídeo ▾

 Compartir

⋮

×



 Preguntas y respuestas

⋮

▼ Preguntas y respuestas ×

Todas (0)

Seleccione una pregunta y, a continuación, escriba aquí su respuesta aquí. Hay un límite de 512 cara...

Enviar

Enviar en privado

 Silenciar ▼

 Iniciar vídeo ▼

 Compartir

⋮

×





⋮





PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS
1S'22

MASISA
Tu mundo, tu estilo

AGENDA

➤ **Hechos destacados a Jun'22**

➤ Resultados financieros a Jun'22

➤ Avance y desarrollo comercial

➤ Consideraciones finales

➤ Preguntas y respuestas (Q&A)

HECHOS DESTACADOS JUN'22

**MEJORA EN
MÁRGENES:
PRODUCTOS CON
VALOR AGREGADO**

**MEJORA
OPERACIONAL Y
GESTIÓN
FINANCIERA**

**INVERSIONES
EFICIENTES Y DE
RAPIDO PAYBACK**

**BUENA POSICIÓN DE
LIQUIDEZ Y
SOLVENCIA**

EBITDA 1S'22
US\$66,8 MM

Utilidad 1S'22
US\$35,1 MM

Capex 2022
US\$ 25 – 30 MM

DFN/EBITDA ⁽¹⁾
0,8x

EBITDA UDM
US\$113,1 MM



(1) Considerando el efecto NIIF16 según está establecido en los covenants de la Compañía

**PRESENTACIÓN
DE RESULTADOS 1S
2022**

MASISA
Tu mundo, tu estilo

AGENDA

➤ Hechos destacados a Jun'22

➤ **Resultados financieros a Jun'22**

➤ Avance y desarrollo comercial

➤ Consideraciones finales

➤ Preguntas y respuestas (Q&A)

PRESENCIA REGIONAL SOBRE VENTAS TOTALES ⁽¹⁾

USA/CANADÁ **44,6%**

CHILE **29,3%**

PEC **10,8%**

MÉXICO **5,4%**

ASIA **2,5%**

ARGENTINA **1,7%**

OTROS **5,8%**

VENTAS Y EBITDA POR NEGOCIO⁽¹⁾

NEGOCIO INDUSTRIAL:

TABLEROS Y DERIVADOS 92,0% EBITDA
89,5% VENTAS

MADERA ASERRADA 3,6% EBITDA
8,7% VENTAS

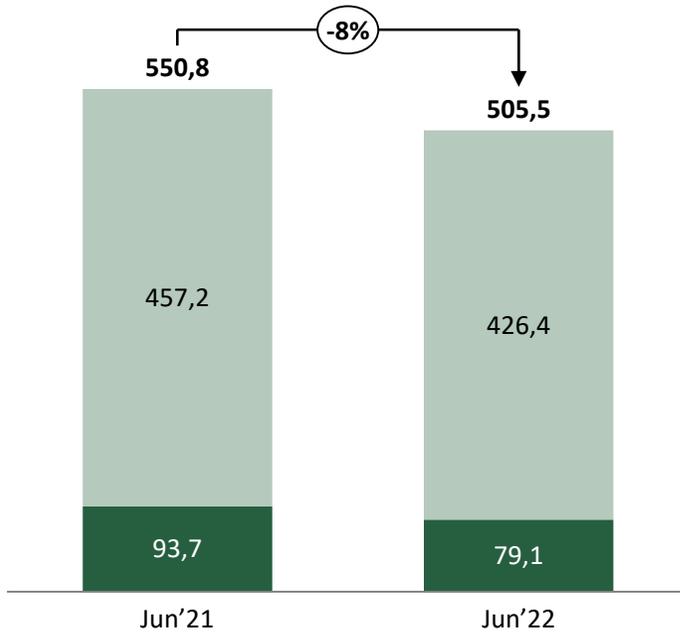
NEGOCIO FORESTAL:

TROZOS DE MADERA 4,4% EBITDA
1,9% VENTAS

(1) Valores acumulados al primer semestre del 2022

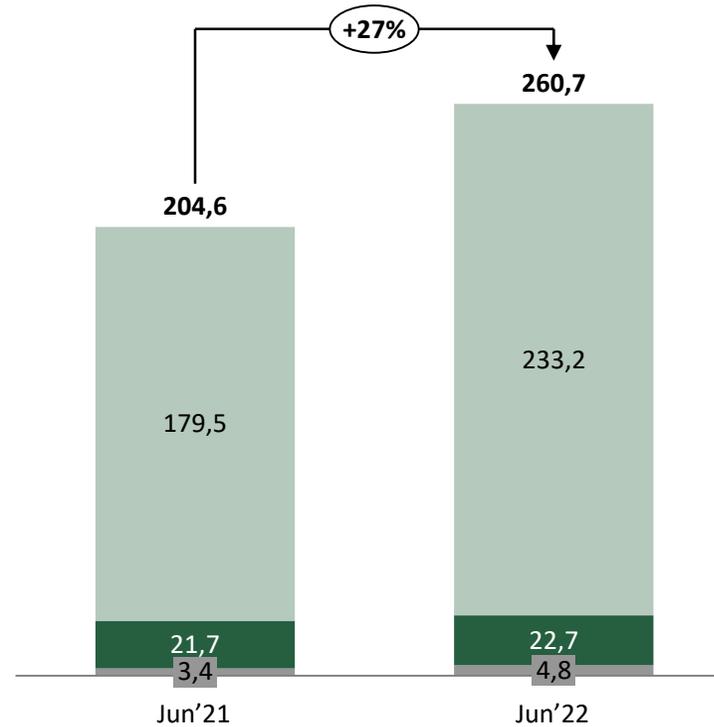
RESULTADOS FINANCIEROS – JUN'22

Volumen - miles de m³



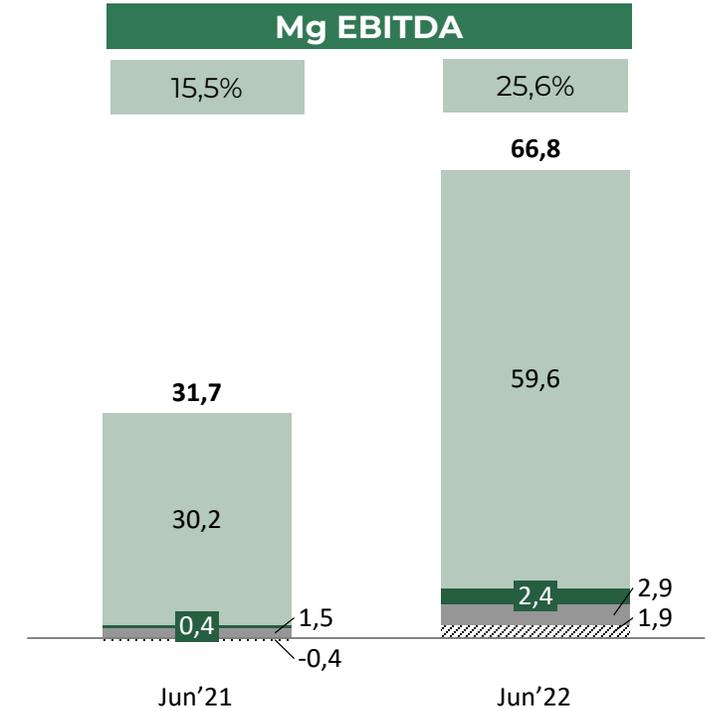
■ Tableros y derivados ■ Madera aserrada

Ingresos - US\$ MM



■ Tableros y derivados ■ Trozos de madera ■ Madera aserrada

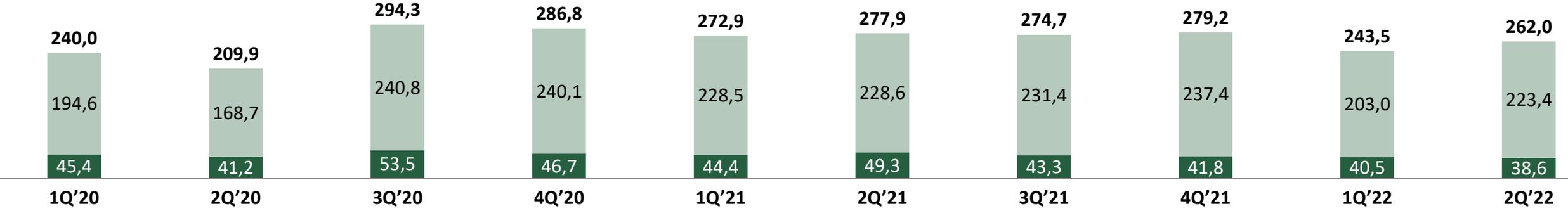
EBITDA - US\$ MM



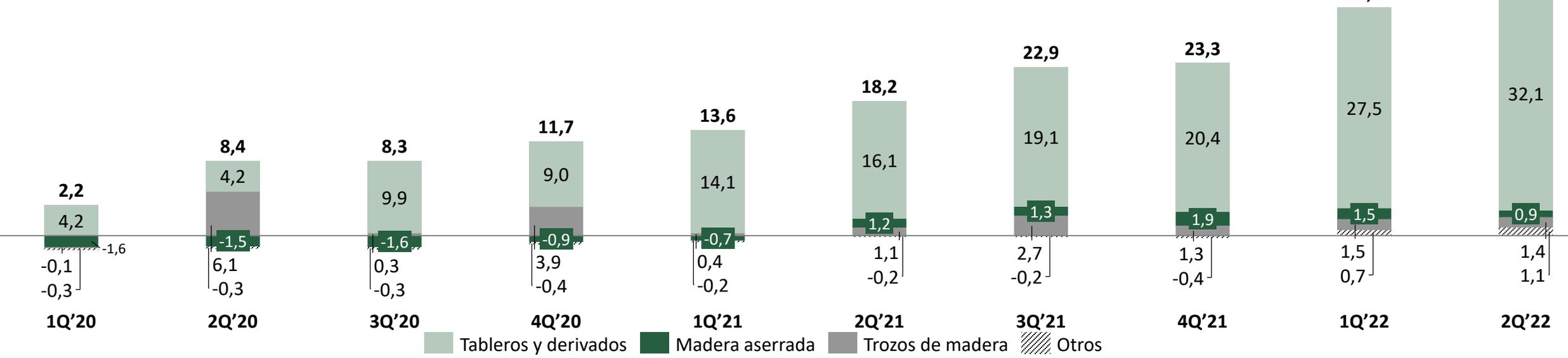
■ Tableros y derivados ■ Trozos de madera ■ Madera aserrada ■ Otros

EVOLUCIÓN TRIMESTRAL POR LÍNEA DE NEGOCIOS⁽¹⁾

Volumen - miles de m³



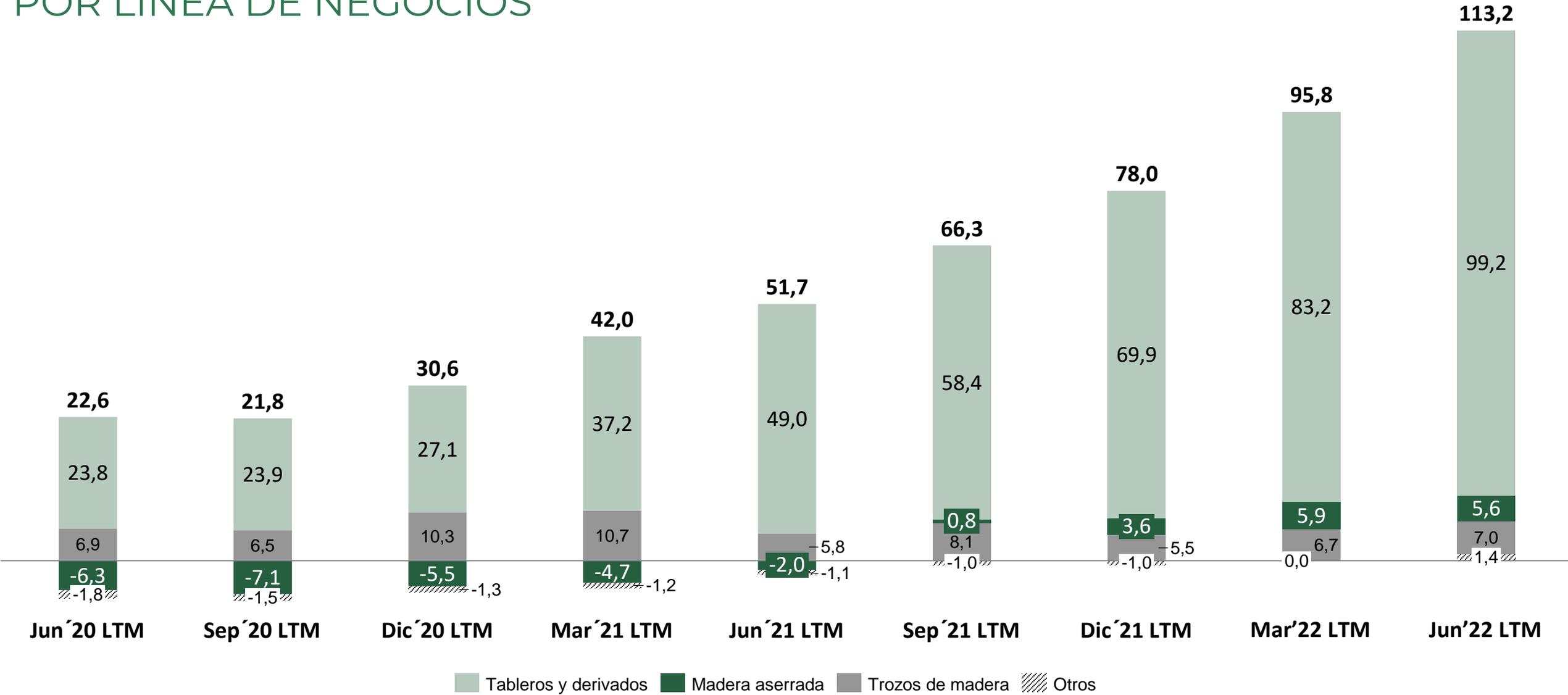
EBITDA - US\$ MM



(1) No incluye volumen de Trozos de madera y venta de activos forestales chilenos (2Q'20).

EVOLUCIÓN EBITDA 12 MESES MÓVILES (US\$ MM)

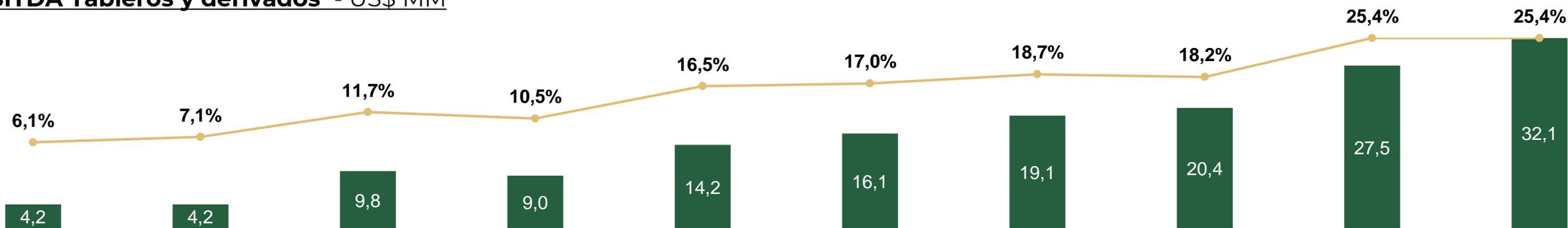
POR LÍNEA DE NEGOCIOS



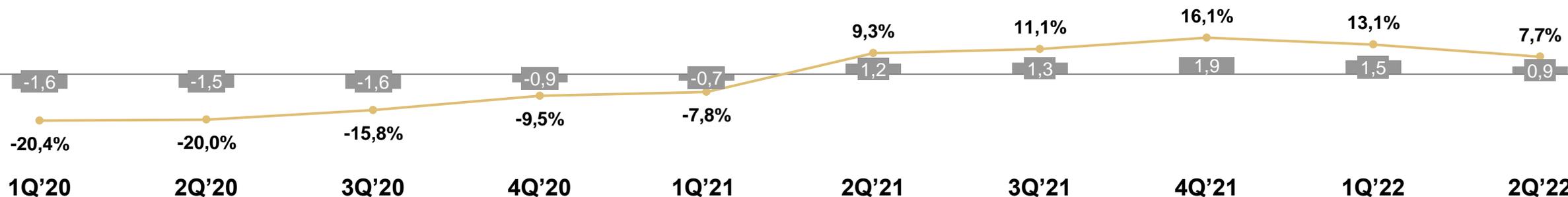
PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1S 2022

EVOLUCIÓN EBITDA Y MARGEN EBITDA DE PRINCIPALES LÍNEAS DE NEGOCIOS

EBITDA Tableros y derivados - US\$ MM

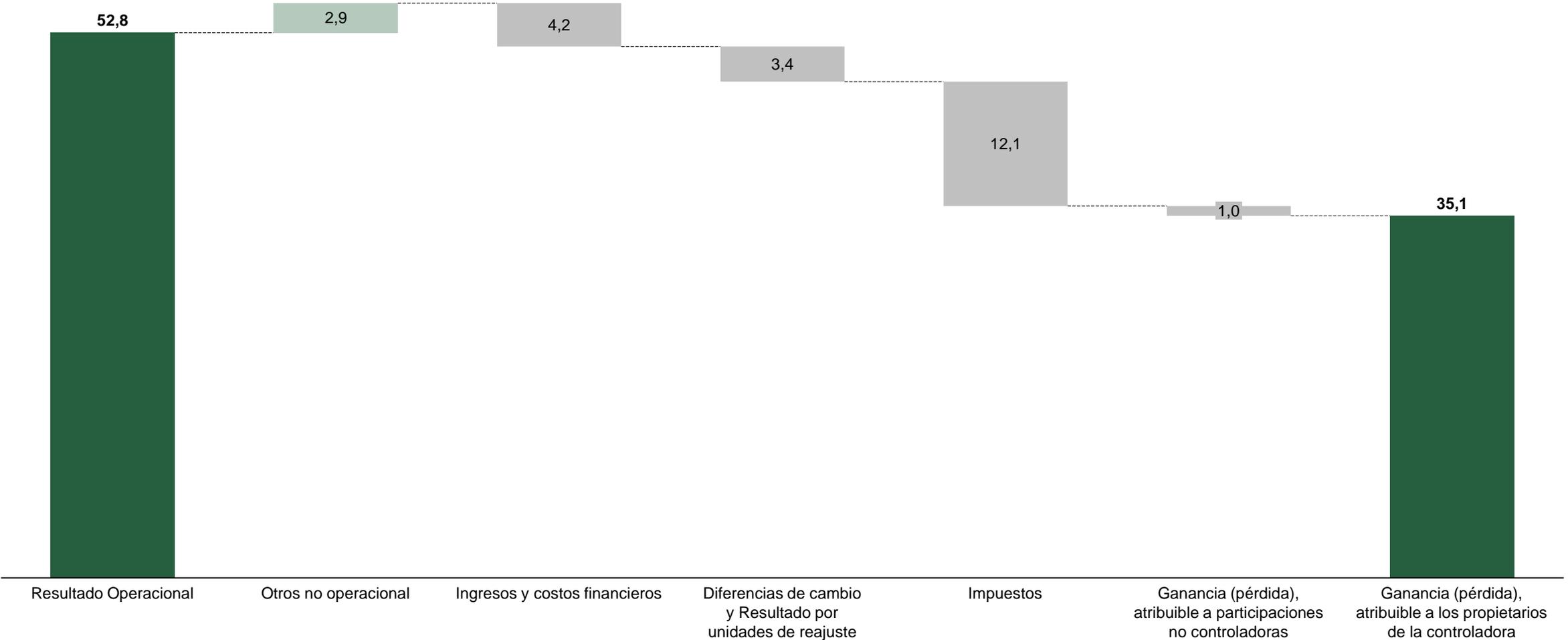


EBITDA Madera aserrada - US\$ MM



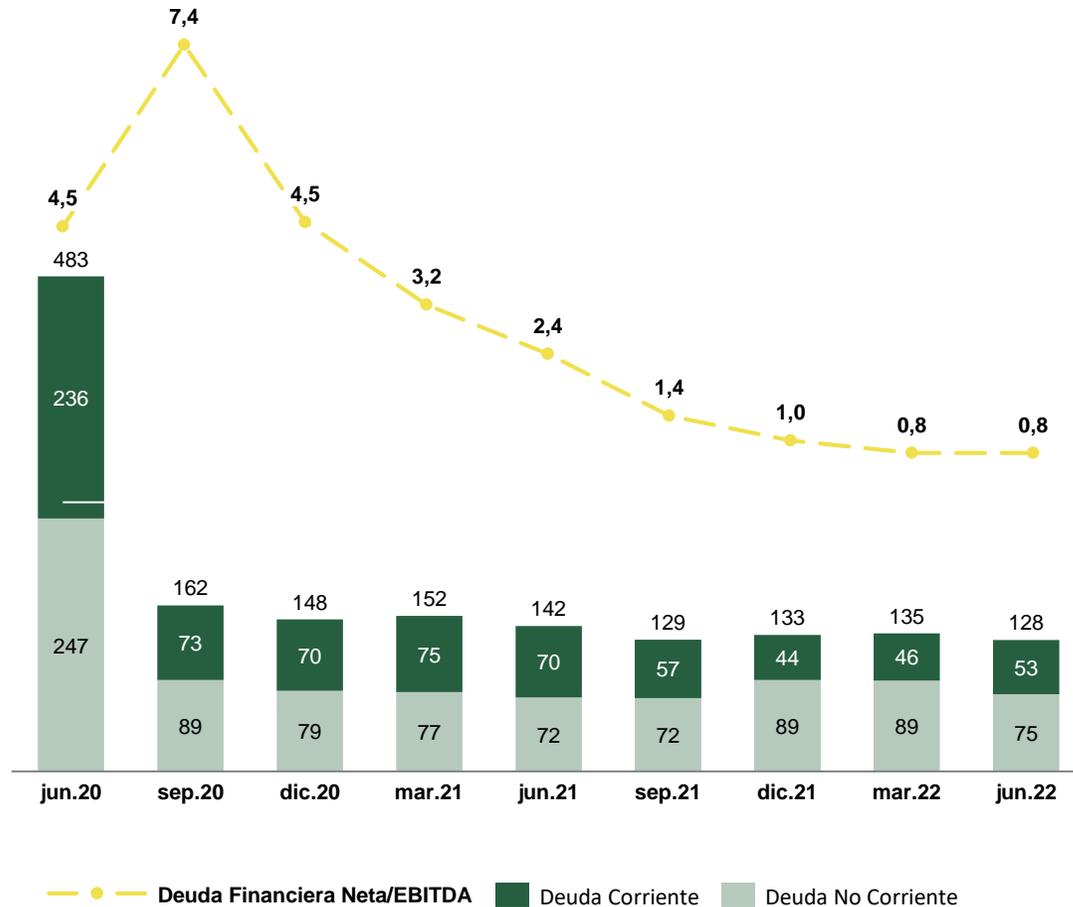
■ Molduras
 ■ Madera Aserrada
 —●— Margen Ebitda (%)

PRINCIPALES VARIACIONES EN EL RESULTADO NO OPERACIONAL (US\$ MM)

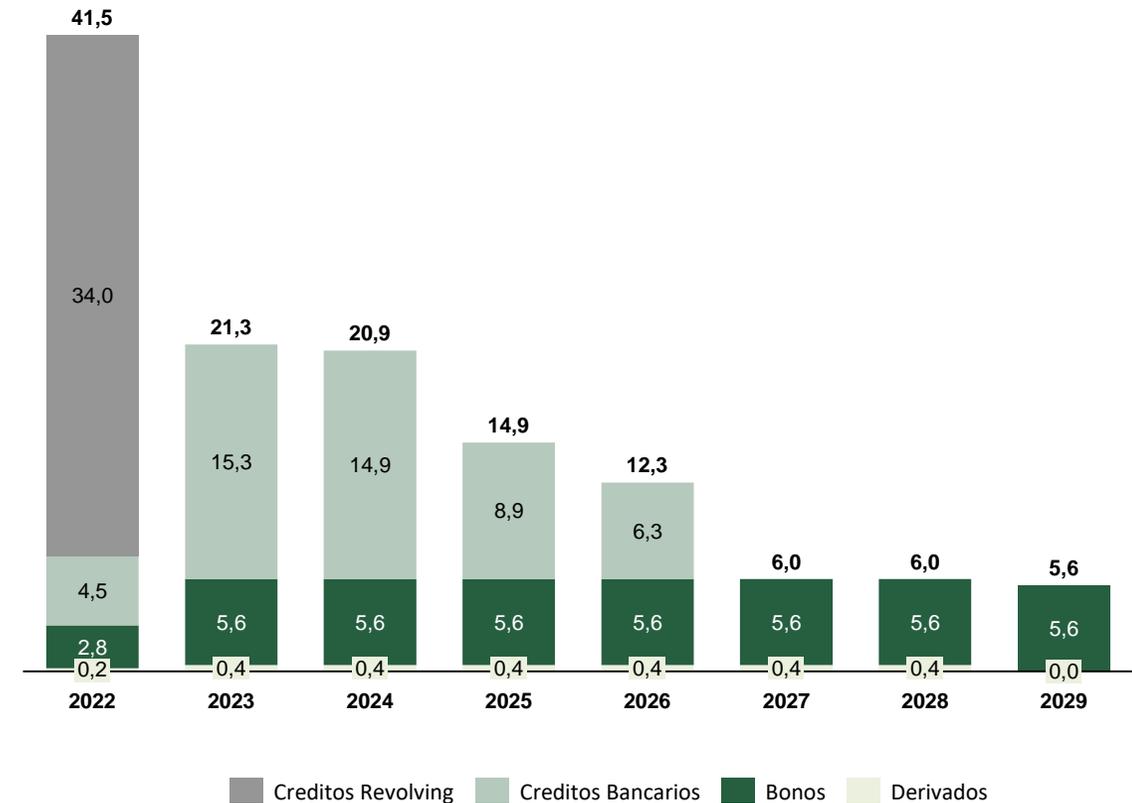


PERFIL FINANCIERO DE LA COMPAÑÍA (US\$ MM) - JUN'22

Evolución Deuda Financiera Bruta e Índice de Endeudamiento⁽¹⁾

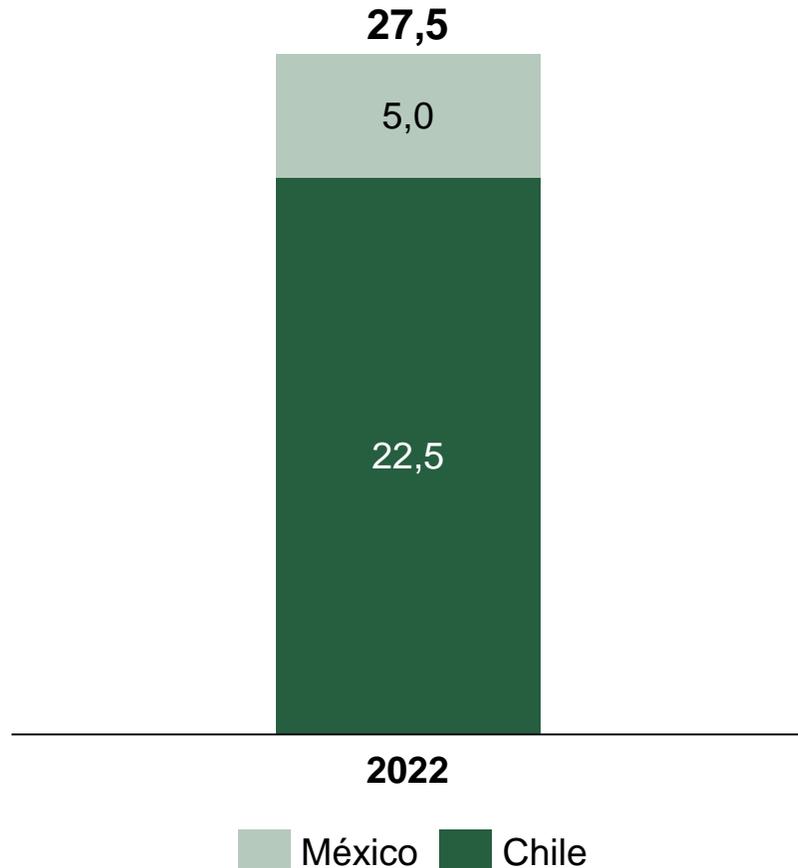


Perfil de Vencimientos - US\$ MM



(1) Índice de Endeudamiento medido como deuda financiera neta sobre EBITDA Ex NIIF 16 incluyendo los gastos por arrendamientos financieros.

PROYECCIONES DE CAPEX (US\$ MM)



Plan de inversiones 2023 y 2024:

Chile

El portafolio de inversiones para los próximos años se estima en U\$ 25 – 30 MM, enfocado en:

- Eficiencias operacionales
- Aumento de capacidades
- Inversiones ESG

La distribución geográfica es la siguiente:

Chile	México
85%	15%

AGENDA

➤ Hechos destacados a Jun'22

➤ Resultados financieros a Jun'22

➤ **Avance y desarrollo comercial**

➤ Consideraciones finales

➤ Preguntas y respuestas (Q&A)

ESTRATEGIA Y GESTIÓN 2022

Economías globales en proceso de desaceleración e inestabilidad

MASISA planea seguir aumentando su participación en el mercado norteamericano, realizando inversiones que permitan aumentar la oferta de productos.



La Compañía mantiene una gestión eficiente de sus inventarios por medio de la diversificación en sus mercados.

Se mantiene enfoque en productos de mayor agregado, a través del negocio de Tableros y derivados con acabado y atributos diferenciadores

ENFOCADOS EN NUESTROS CLIENTES

La Compañía remodelo recientemente su Showroom con la finalidad de mejorar la experiencia a sus clientes.



NUEVO TABLERO **MASISA**

OLB CONSTRUCCIÓN

LA CALIDAD DE SIEMPRE
PARA LA CONSTRUCCIÓN
DEL MAÑANA

CARA LISA
PARA FÁCIL
TERMINACIÓN

Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo
TABLERO PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

Tablero certificado por el MINVU para ser utilizado como parte de una solución constructiva en viviendas de 140 m2 de hasta dos pisos según informe técnico de la Ditec N° 01/2022(07/03/2022).

CORTE SUAVE
PRODUCCIÓN RESPONSABLE
CALIDAD CERTIFICADA
FSC
MÁS QUE UN LOGO
ES UN COMPROMISO
CON LA SOSTENIBILIDAD

ESCANEA AQUÍ
y revisa nuestros manuales
para una adecuada instalación.

MASISA continua en búsqueda de presentar su nuevo **Tablero OLB Construcción**, entregando una nueva propuesta para la construcción sustentable

ENFOQUE EN CLIENTES

MASISA logra duplicar la evaluación de Satisfacción al Cliente en su Red de Placacentros en el año 2022

MASISA mantiene su enfoque conocer la necesidades de sus clientes implementando el nuevo servicio de Contact Center

MASISA logra la re-certificación FSC hasta el año 2026 para Chile bajo el estándar de Cadena de Custodia y Maderas

Los principales atributos destacados por clientes:

- Escuchar la necesidades del cliente
- Calidad y entrega de servicios con valor agregado
- Disponibilidad de productos

La Compañía refuerza su compromiso en conocer la necesidades y requerimientos del cliente

FSC™ Chain of Custody



AGENDA

➤ Hechos destacados a Jun'22

➤ Resultados financieros a Jun'22

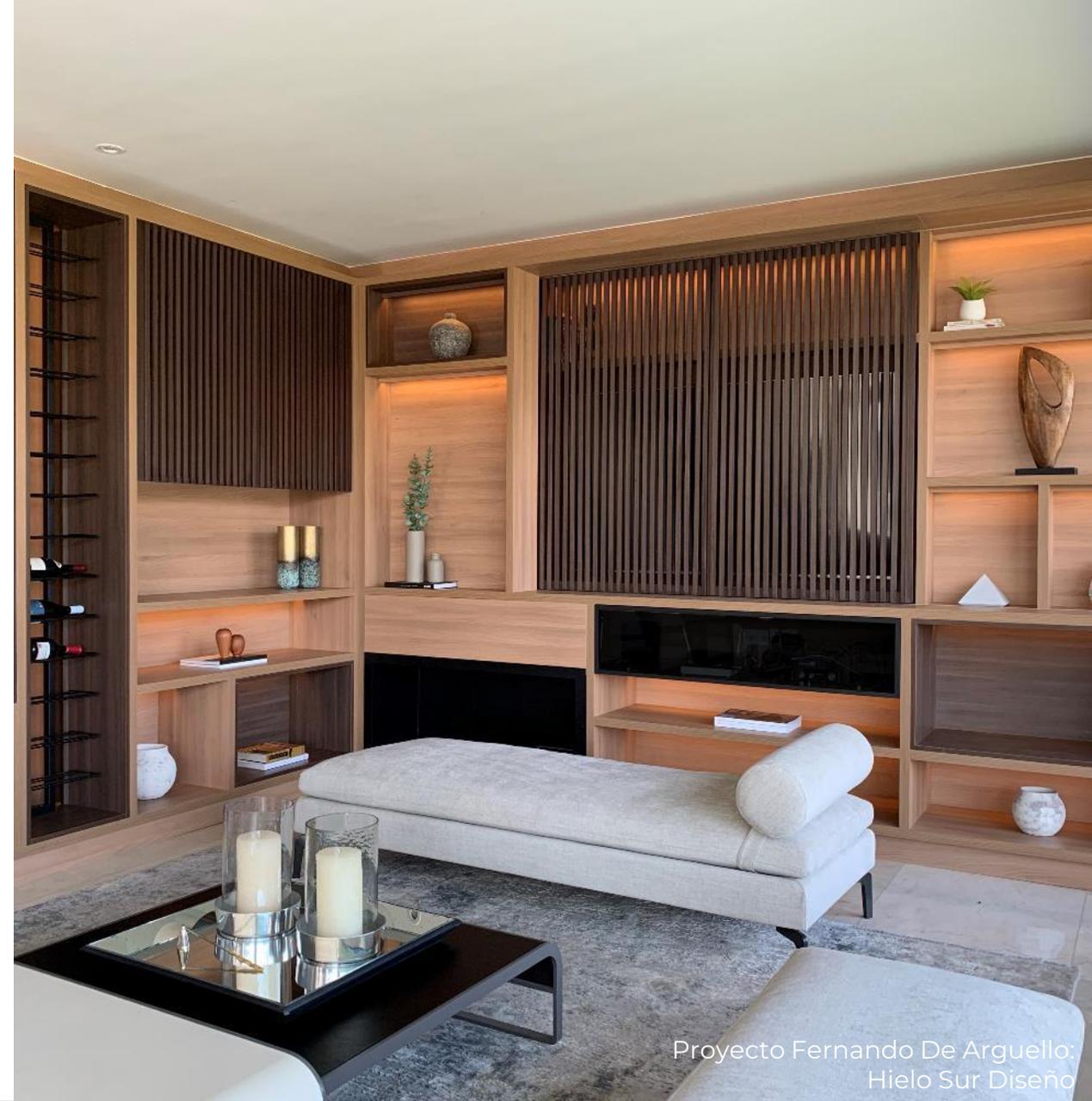
➤ Avance y desarrollo comercial

➤ **Consideraciones finales**

➤ Preguntas y respuestas (Q&A)

CONSIDERACIONES FINALES

- Crecimiento sostenido del margen operacional mostrando resultados records con el actual nivel de activos.
- Se visualiza un entorno desafiante en Chile y Suramérica, que son mitigados por la buena diversificación geográfica y de productos de la Compañía.
- Acuerdos de largo plazo y diversificación de proveedores esenciales para el abastecimiento de materias primas.
- Mayor participación de bancos locales en la deuda financiera.
- Desde los inicios del proceso de reestructuración, indicador DFN/ EBITDA alcanzó un mínimo de 0,8x.
- Plan de Capex enfocado en eficiencia operacional e inversiones ESG reforzando el compromiso en sostenibilidad.
- Lanzamiento de nuevas líneas de producto y alianzas con foco en entregar productos con mayor valor agregado.



Proyecto Fernando De Arguello:
Hielo Sur Diseño

AGENDA

- Hechos destacados a Jun'22
- Resultados financieros a Jun'22
- Avance y desarrollo comercial
- Consideraciones finales
- **Preguntas y respuestas (Q&A)**

PREGUNTAS Y RESPUESTAS (Q&A)



Proyecto Bulnes Correa: Hielo Sur Diseño



Comedor de Diario Casa FOA 2017



Habitación Cabernet Casa FOA 2018



PRESENTACIÓN DE RESULTADOS 1S-2022

MASISA
Tu mundo, tu estilo

Esta presentación puede contener proyecciones, las cuales constituyen declaraciones distintas a hechos históricos o condiciones actuales, e incluyen sin limitación la actual visión y estimación de la administración de futuras circunstancias, condiciones de la industria y desempeño de la Compañía. Alguna de las proyecciones puede ser identificada por el uso de los términos "podría", "debería", "anticipa", "cree", "estima", "espera", "planea", "pretender", "proyectar" y expresiones similares. Son ejemplo de proyecciones las declaraciones respecto de futuras participaciones de mercado, fortalezas competitivas futuras proyectadas, la implementación de estrategias operacionales y financieras relevantes, la dirección de las futuras operaciones, y los factores o tendencias que afectan las condiciones financieras, liquidez o resultados operacionales. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la administración y están sujetas a diversos riesgos y eventualidades. No hay seguridad que los esperados eventos, tendencias o resultados ocurran efectivamente. Estas declaraciones se formulan sobre la base de numerosos supuestos y factores, incluido condiciones generales de la economía y del mercado, condiciones de la industria y factores operacionales. Cualquier cambio en los referidos supuestos o factores podría causar que los actuales resultados de Masisa y las acciones proyectadas de la Compañía difieran sustancialmente de las expectativas presentes. Se deja expresa constancia que este documento tiene un propósito netamente informativo, no teniendo ni pretendiendo tener alcance legal en su contenido.